

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №39
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-221 882,38 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	217 677,68 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	205 782,70 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			204 052
Благоустройство/Кронирование деревьев	2	шт	14 029
Замена трубопровода ГВС	104,5	м	182 479
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
смена шарового крана	2	шт	3 211
Квартира №48 (Космонавта Беляева, 39)	2	шт	3 211
февраль			6 107
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	132	м2	5 607
март			1 066
Замена шарового крана	2	шт	1 066
Квартира №53 (Космонавта Беляева, 39)	2	шт	1 066
апрель			13 368
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	4 722
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена шарового крана	2	шт	1 173
Квартира №13 (Космонавта Беляева, 39)	2	шт	1 173
май			25 323
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Замена задвижки	3	шт	17 086
Установка поручней	3	шт	2 137
июнь			40 336
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
июль			189 022
Ремонт кровли	200	м2	189 022
август			107 655
Электротехнические работы/Замена распределительной коробки,	3	шт	1 881
Ремонт подъезда	1	шт	103 562
Ремонт тамбура	1	шт	2 212
сентябрь			34 087
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 768
Покраска дверей	3	шт	1 130
Прочистка вентканалов	24	шт	17 527
Ремонт рамы	6	шт	9 661
октябрь			1 058
Ремонт конт. площадки	0,166	шт	1 058
ноябрь			4 486
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	105,6	м2	4 486
декабрь			8 975
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3	ч	3 600
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Замена вентиля	1	шт	888
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 39)	1	шт	888
Очистка кровли от снега и наледи	97	м2	4 121
Всего:			635 536

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2 395,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	453 244,96 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	11 894,98 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-649 240,63 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом

доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №40
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 218 407,07 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 276 156,28 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 269 082,16 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
март			15 084
Благоустройство/Вывоз мусора	3,2	ч	3 200
Замена трубопровода ГВС	3,2	м	9 172
Замена трубопровода ХВС	2,1	м	2 711
Квартира №27 (Космонавта Беляева, 40)	2,1	м	2 711
апрель			9 540
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Ремонт лифтовых кабин	2	шт	2 148
май			26 203
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Замена задвижек	3	шт	21 940
Изоляция труб отопления	12	м	3 887
июнь			16 988
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Электротехнические работы/Подключение кабеля	50	м	8 260
Окраска узлов	1	шт	2 941
Частичный ремонт подъезда	12	м2	5 242
июль			5 339
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	379
Благоустройство/Вывоз мусора	1,5	ч	1 867
Благоустройство/Завоз песка	1,25	т	1 375
Замена шарового крана	1	шт	537
Квартира №21 (Космонавта Беляева, 40)	1	шт	537
Окраска контейнеров	2	шт	331
Услуги автовышки	1	ч	850
август			62 113
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Благоустройство/Завоз торфа	10	т	10 200
Замена ливневой канализации	22,4	м	18 876
Ремонт межпанельных швов	96	м	31 038
сентябрь			47 423
Прочистка вентканалов	13	шт	10 034
Ремонт козырька	2	шт	37 389
октябрь			1 059
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
ноябрь			2 353
Благоустройство/Валка деревьев	3	шт	143
Благоустройство/Вывоз мусора	1,825	ч	1 800
Побелка потолков в мусоросборниках	2	шт	410
декабрь			4 828
Благоустройство/Валка деревьев	3	шт	143
Изготовление и монтаж поручня	14	м	4 685
Всего:			190 929

Дополнительные доходы дома за 2016 г., 10 735,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь" 3 600,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 439 561,25 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 7 074,12 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **307 295,28 руб.**
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №41
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	5 775,99 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	217 297,39 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	204 623,14 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			917
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода ХГВС	0,3	м	488
Квартира №38 (Космонавта Беляева, 41)	0,3	м	488
март			7 272
заделка отверстий	3	шт	1 505
Квартира №9 (Космонавта Беляева, 41)	1	шт	136
Квартира №10 (Космонавта Беляева, 41)	1	шт	711
Квартира №13 (Космонавта Беляева, 41)	1	шт	657
Замена трубопровода канализации	3,65	м	5 768
Квартира №10 (Космонавта Беляева, 41)	1,825	м	2 884
Квартира №13 (Космонавта Беляева, 41)	1,825	м	2 884
апрель			135 021
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Обшивка балконов	22	шт	134 271
июнь			4 597
Окраска узлов	1	шт	4 597
август			8 275
Благоустройство/Вывоз мусора	7	ч	7 000
Услуги автовышки	1,5	ч	1 275
сентябрь			10 530
Замена трубопровода канализации	1,4	м	1 193
Квартира №43 (Космонавта Беляева, 41)	1,4	м	1 193
Проверка ОПУ	1	шт	9 337
октябрь			1 058
Ремонт конт. площадки	0,166	шт	1 058
ноябрь			558
Благоустройство/Валка деревьев	5	шт	558
декабрь			48 147
Благоустройство/Валка деревьев	5	шт	558
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,433	ч	1 720
Замена врезок	12	шт	36 290
Замена трубопровода ХГВС	8,35	м	9 579
Квартира №6 (Космонавта Беляева, 41)	4,175	м	4 790
Квартира №9 (Космонавта Беляева, 41)	4,175	м	4 790
Всего:			216 375

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2395,05 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.:	146 036,43 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	12 674,25 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-3 580,82 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №43
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-420 610,26 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	249 295,06 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	246 959,73 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
			59 293
январь			
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена трубопровода ГВС	4,3	м	5 031
Квартира №76 (Космонавта Беляева, 43)	2,15	м	2 515
Квартира №80 (Космонавта Беляева, 43)	2,15	м	2 515
Замена трубопровода канализации	4,08	м	3 451
По дому в целом	1,58	м	1 416
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	2,5	м	2 034
Прочистка вентканалов	1	шт	2 120
Квартира №7 (Космонавта Беляева, 43)	1	шт	2 120
Ремонт квартир	1	шт	12 761
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	1	шт	12 761
Ремонт межпанельных швов	67	м	33 587
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	67	м	33 587
Установка воронок	2	шт	1 944
февраль			41 289
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,333	ч	367
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	130	м2	5 522
Обследование жилого дома	1	дом	35 400
март			40 500
Ремонт квартир	1	шт	40 500
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	1	шт	40 500
апрель			9 252
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
заделка отверстий	2	шт	838
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	2	шт	838
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	1 023
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	1	шт	1 023
май			13 403
Благоустройство/Завоз земли	10	т	11 950
Электротехнические работы/Подключение кабеля	10	м	1 453
июнь			35 490
Крепление трубопровода	2	шт	90
Квартира №7 (Космонавта Беляева, 43)	2	шт	90
Обследование жилого дома	1	дом	35 400
июль			5 566
Замена трубопровода отопления	2,65	пог. м	5 566
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	2,65	пог. м	5 566
август			21 862
Электротехнические работы/Замена светильников	20	шт	13 925
Окраска радиаторов	33	секц	1 967
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	33	секц	1 967
Ремонт квартир	1	шт	5 970
Квартира №79 (Космонавта Беляева, 43)	1	шт	5 970
сентябрь			90 899
Обследование домов	1	шт	50 400
Прочистка вентканалов	13	шт	9 264
Ремонт лифтового оборудования	1	№ подъезда	31 235
октябрь			174
Ремонт приподъездных козырьков	1	шт	174
ноябрь			91 045
Электротехнические работы/Установка прибора учета на	1	шт	60 000
Замена сгонов	2	шт	364
Квартира №44 (Космонавта Беляева, 43)	2	шт	364
Замена трубопровода ХГВС	6,5	м	18 726
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 43)	6,5	м	18 726
Ремонт щитовой	1	шт	8 806
Утепление входных дверей	3	шт	3 149
декабрь			20 814
Электротехнические работы/Замена кабеля	20	м	2 841
Электротехнические работы/Замена светильников	20	шт	7 325
Замена трубопровода канализации	5	м	7 098
Квартира №66 (Космонавта Беляева, 43)	2,5	м	3 549
Квартира №70 (Космонавта Беляева, 43)	2,5	м	3 549
Очистка кровли от снега и наледи	60	м2	2 549
Переоформление АРБП и АРЭО	1	шт	1 000
Всего:			429 589

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	16 495,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	3 600,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	542 371,27 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	2 335,33 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-586 744,48 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №46
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	80 284,46 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	276 563,73 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	266 313,20 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
февраль			1 000
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1	ч	1 000
март			782
Замена трубопровода ХГВС	1	м	782
Квартира №63 (Космонавта Беляева, 46)	1	м	782
апрель			54 771
Благоустройство/Вывоз мусора	1,883	ч	1 719
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена обналочки	10,8	м	891
Проверка комплекта теплосчетчика	2	компл	45 439
май			775 495
Замена задвижки	1	шт	5 385
Замена трубопровода отопления	335,45	пог. м	765 316
Изоляция труб отопления	6	м	1 494
Прочистка вентканалов	2	шт	3 300
Квартира №48 (Космонавта Беляева, 46)	2	шт	3 300
июнь			1 553
Окраска узлов	1	шт	1 553
июль			1 698
Окраска контейнеров	2	шт	331
Покраска дверей	2	шт	1 367
август			46 556
Ремонт межпанельных швов	144	пог. м	46 556
сентябрь			36 339
Замена трубопровода ХГВС	22,551	м	24 255
Квартира №13 (Космонавта Беляева, 46)	7,517	м	8 085
Квартира №17 (Космонавта Беляева, 46)	7,517	м	8 085
Квартира №21 (Космонавта Беляева, 46)	7,517	м	8 085
Прочистка вентканалов	18	шт	12 084
октябрь			10 015
Замена трубопровода ГВС	4,15	м	5 010
Квартира №40 (Космонавта Беляева, 46)	4,15	м	5 010
Замена трубопровода канализации	3,75	м	5 005
Квартира №13 (Космонавта Беляева, 46)	3,75	м	5 005
ноябрь			975
Замена трубопровода ГВС	0,2	м	399
Побелка потолков в мусоросборниках	2	шт	576
декабрь			2 791
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,532	ч	1 840
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Замена вентилей	1	шт	585
Квартира №15 (Космонавта Беляева, 46)	1	шт	585
Всего:			931 975

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	14 395,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	411 927,88 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	10 250,53 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017г.	-570 982,29 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №47
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	307 459,48 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	168 194,26 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	152 099,24 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			100 447
Монтаж обратки ГВС	65,05	м	100 447
февраль			334
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой	0,333	ч	334
март			31 009
Замена тяговых канатов	91	м	31 009
апрель			8 991
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Измерение сопротивления	1	дом	6 723
Ремонт рамы	1	шт	1 599
май			26 582
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Укрепление фасадных плиток	60	м	20 107
Квартира №53 (Космонавта Беляева, 47)	60	м	20 107
июнь			190 626
Благоустройство/Завоз земли	10	т	11 450
Замена запорной арматуры	50	шт	179 176
июль			71 809
Благоустройство/Вывоз мусора	0,667	ч	667
Благоустройство/Завоз песка	4,25	т	3 395
Установка ограждений	140,1	пог. м	67 747
сентябрь			13 010
Прочистка вентканалов	17	шт	12 166
Ремонт люка	1	шт	844
октябрь			1 059
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
ноябрь			466
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Монтаж ковша мусоропровода	1	шт	166
Квартира №32 (Космонавта Беляева, 47)	1	шт	166
декабрь			3 983
Замена сборок	2	шт	373
Квартира №36 (Космонавта Беляева, 47)	2	шт	373
Прочистка вентканалов	2	шт	3 610
Квартира №43 (Космонавта Беляева, 47)	2	шт	3 610
Всего:			448 316

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 935,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	1 800,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	601 243,39 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	16 095,02 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	20 177,77 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Маст _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №48
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	151 260,56 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	396 222,00 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	372 229,65 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			8 068
заделка отверстий	2	шт	880
Монтаж деревянной горки	1	шт	7 188
февраль			4 388
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,666	ч	667
Замена ковша мусоропровода	1	шт	3 721
март			44 512
Электротехнические работы/Прокладка кабеля	150	м	44 512
апрель			8 064
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	108	дом	108
Демонтаж деревянной горки	1	шт	7 956
май			27 776
Замена задвижек	4	шт	27 776
июнь			2 380
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Окраска узлов	1	шт	1 834
июль			36 509
заделка отверстий	4	шт	25
Окраска контейнеров	3	шт	500
Ремонт входной группы	3	шт	16 941
Ремонт козырька	3	шт	18 752
Ремонт лифтовых кабин	1	шт	290
август			51 439
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Замена ввода	11	м	22 442
Замена трубопровода ГВС	4	м	4 573
Квартира №61 (Космонавта Беляева, 48)	4	м	4 573
Замена шарового крана	2	шт	1 082
Изоляция трубопровода	6	м	1 795
Прочистка вентканалов	32	шт	19 546
сентябрь			9 337
Проверка ОПУ	1	шт	9 337
октябрь			8 889
Монтаж металлического поручня	10,8	м	3 019
Ревизия, ремонт, проверка ОДПУ	1	шт	5 870
ноябрь			16 292
Замена шарового крана	3	шт	1 660
Квартира №46 (Космонавта Беляева, 48)	1	шт	585
Квартира №50 (Космонавта Беляева, 48)	2	шт	1 075
Монтаж деревянной горки	1	шт	8 222
Побелка потолков в мусоросборниках	3	шт	797
Устройство отмстки	13	м2	5 613
декабрь			30 404
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,666	ч	800
Ремонт лифтов	1	шт	26 432
Смена фильтров	1	шт	3 172
Всего:			248 058

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	18 295,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	5 400,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	927 344,98 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	23 992,35 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	293 727,26 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №49
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-56 192,67 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	211 061,67 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	181 159,69 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			7 148
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
Прочистка вентканалов	1	шт	2 815
Квартира №33 (Космонавта Беляева, 49)	1	шт	2 815
февраль			550
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	0,5	ч	550
апрель			17 029
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Замена светильников	20	шт	9 637
Электротехнические работы/Измерение сопротивления	1	дом	6 723
май			18 162
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 350
Замена задвижек	2	шт	10 856
Изготовление и устройство ограждения	2,4	м	1 581
июль			3 967
Благоустройство/Вывоз мусора	0,667	ч	667
Прочистка вентканалов	2	шт	3 300
Квартира №45 (Космонавта Беляева, 49)	2	шт	3 300
август			38 633
Благоустройство/Вывоз мусора	11,5	ч	11 500
Замена шарового крана	1	шт	533
Квартира №33 (Космонавта Беляева, 49)	1	шт	533
Ремонт входных групп	1	шт	25 325
Услуги автовышки	1,5	ч	1 275
сентябрь			17 217
Прочистка вентканалов	24	шт	17 217
октябрь			1 059
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
ноябрь			1 247
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	947
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
декабрь			92 440
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	947
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	1,4	ч	1 680
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Замена оконных блоков	16	шт	83 330
Очистка кровли от снега и наледи	144	м2	6 117
Всего:			197 452

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2395,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	758 650,63 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	29 901,98 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-70 089,93 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Маст _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №49-А
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -274 111,48 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 446 407,73 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 402 097,85 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			4 591
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Герметизация двери	1	шт	163
Замена трубопровода ГВС	2	м	1 879
Квартира №6 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	м	940
Квартира №10 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	м	940
Прочистка вентканалов	1	шт	2 120
Квартира №58 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	2 120
февраль			1 042
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
Замена шарового крана	1	шт	542
Квартира №50 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	542
март			421
Замена трубопровода ГВС	0,1	м	421
Квартира №18 (Космонавта Беляева, 49-А)	0,1	м	421
апрель			6 723
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
май			47 926
Ремонт межпанельных швов	150	м	47 926
июнь			57 882
заделка отверстий	1	шт	689
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	689
Замена задвижки	6	шт	19 436
Замена трубопровода канализации	12,6	пог. м	10 540
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 49-А)	1,6	пог. м	1 243
Квартира №35 (Космонавта Беляева, 49-А)	1,6	пог. м	1 243
Квартира №100 (Космонавта Беляева, 49-А)	3,133	пог. м	2 685
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	3,133	пог. м	2 685
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	3,134	пог. м	2 685
Замена трубопровода ХГВС	13,5	м	16 090
Квартира №100 (Космонавта Беляева, 49-А)	4,5	м	5 363
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	4,5	м	5 363
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	4,5	м	5 363
Изготовление и устройство ограждения	20	м	11 128
июль			2 735
заделка отверстий	5	шт	326
Квартира №100 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	70
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	2	шт	143
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	2	шт	113
Замена шарового крана	1	шт	515
Установка урн	1	шт	1 895
август			121 158
Устройство отмостки	84	м2	121 158
сентябрь			58 391
Заделка отверстий после замены труб	7	шт	1 001
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	4	шт	572
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	3	шт	429
Замена врезок	1	шт	7 409
Замена трубопровода ГВС	6,35	м	8 235
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	3,175	м	4 118
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	3,175	м	4 118
Замена трубопровода канализации	8,1	м	9 580
Квартира №104 (Космонавта Беляева, 49-А)	4,05	м	4 790
Квартира №108 (Космонавта Беляева, 49-А)	4,05	м	4 790
Прочистка вентканалов	20	шт	14 080
Ремонт входной группы	3	шт	18 086
октябрь			1 751
заделка отверстий	1	шт	13
Замена трубопровода ГВС	1,4	м	1 738
Квартира №67 (Космонавта Беляева, 49-А)	1,4	м	1 738
ноябрь			19 476
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Электротехнические работы/Замена рубильника	1	шт	4 924
Гидроизоляция стен и пола	1,5	м2	1 109
Заделка отверстий после замены труб	4	шт	654
Квартира №59 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	215
Квартира №63 (Космонавта Беляева, 49-А)	2	шт	291
Квартира №67 (Космонавта Беляева, 49-А)	1	шт	147
Замена трубопровода канализации	7,95	м	12 488
Квартира №59 (Космонавта Беляева, 49-А)	2,65	м	4 163
Квартира №63 (Космонавта Беляева, 49-А)	2,65	м	4 163
Квартира №67 (Космонавта Беляева, 49-А)	2,65	м	4 163
декабрь			1 040
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,866	ч	1 040
Всего:			323 138

Дополнительные доходы дома за 2016 г., 11 695,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь" 4 500,00 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.: 1 135 312,04 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 44 309,88 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -183 456,58 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №51
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -268 724,74 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 214 596,94 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 194 837,42 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			13 686
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода ГВС	4,26	м	5 959
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 51)	4,26	м	5 959
Замена трубопровода канализации	3,3	м	2 964
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 51)	3,3	м	2 964
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
февраль			28 325
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,167	ч	167
Замена трубопровода ХГВС	25,6	м	28 158
Квартира №49 (Космонавта Беляева, 51)	6,4	м	7 039
Квартира №52 (Космонавта Беляева, 51)	6,4	м	7 039
Квартира №55 (Космонавта Беляева, 51)	6,4	м	7 039
Квартира №58 (Космонавта Беляева, 51)	6,4	м	7 039
март			8 785
Замена трубопровода канализации	2,1	м	1 596
Ремонт межпанельных швов	21	м	7 189
Квартира №7 (Космонавта Беляева, 51)	21	м	7 189
апрель			60 239
Благоустройство/Валка деревьев	7	шт	20 483
Благоустройство/Вывоз мусора	8	ч	8 000
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	23,683	ч	23 740
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
заделка отверстий	1	шт	273
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 51)	1	шт	273
Услуги автовышки	1,2	ч	1 020
май			375
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
июнь			19 749
Замена запорной арматуры	3	шт	13 856
Замена трубопровода ХГВС	4,25	м	5 308
Квартира №18 (Космонавта Беляева, 51)	4,25	м	5 308
Замена шарового крана	1	шт	585
Квартира №24 (Космонавта Беляева, 51)	1	шт	585
июль			5 626
Благоустройство/Вывоз мусора	0,667	ч	667
Электротехнические работы/Установка плафона	4	шт	4 959
август			20 030
Прочистка вентканалов	30	шт	20 030
сентябрь			3 819
Замена трубопровода канализации	3,4	м	3 819
Квартира №57 (Космонавта Беляева, 51)	1,7	м	1 909
Квартира №60 (Космонавта Беляева, 51)	1,7	м	1 909
октябрь			147 020
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
заделка отверстий	2	шт	388
Замена лежанки канализации	47,4	пог. м	40 888
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
Ремонт подъезда	1	шт	100 271
Ремонт тамбура	1	шт	901
Установка поручней	6	шт	3 513
ноябрь			16 779
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Электротехнические работы/Замена кабеля	60	пог. м	3 475
Замена трубопровода ХГВС	7,32	м	7 975
Квартира №3 (Космонавта Беляева, 51)	7,32	м	7 975
Ремонт рамы	3	шт	5 028
Квартира №35 (Космонавта Беляева, 51)	3	шт	5 028
декабрь			35 622
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	2,666	ч	3 200
Заделка отверстий после замены труб	3	шт	655
Квартира №11 (Космонавта Беляева, 51)	3	шт	655
Замена трубопровода канализации	6,6	м	11 096
Квартира №8 (Космонавта Беляева, 51)	3,3	м	5 548
Квартира №11 (Космонавта Беляева, 51)	3,3	м	5 548
Замена трубопровода ХГВС	12,5	м	14 554
Квартира №8 (Космонавта Беляева, 51)	6,25	м	7 277
Квартира №11 (Космонавта Беляева, 51)	6,25	м	7 277
Очистка кровли от снега и наледи	144	м2	6 117
		Всего:	360 054

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 7 135,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 585 281,92 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 19 759,52 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -426 806,27 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №51-А
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-21 285,52 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	171 595,22 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	167 301,81 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			5 017
Электротехнические работы/Замена светильников	9	шт	4 259
Замена полотенцесушителя	1	шт	758
Квартира №37 (Космонавта Беляева, 51-А)	1	шт	758
февраль			67 948
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой	0,666	ч	701
Доп. работы по дератизации	564,3	м2	3 526
Замена ковша мусоропровода	1	шт	3 721
Установка счетчика	1	шт	60 000
март			2 581
Смена врезок	1	шт	2 581
апрель			7 927
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена шарового крана	1	шт	535
Квартира №4 (Космонавта Беляева, 51-А)	1	шт	535
май			28 143
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Замена задвижек	2	шт	19 205
Очистка бойлера	1	шт	8 474
Ремонт потолка	1	м2	89
Квартира №52 (Космонавта Беляева, 51-А)	1	м2	89
июнь			9 886
Благоустройство/Завоз песка	1,67	т	1 583
Замена трубопровода ХГВС	1,1	м	1 648
Квартира №16 (Космонавта Беляева, 51-А)	1,1	м	1 648
Окраска узлов	1	шт	6 655
июль			4 088
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	421
Благоустройство/Вывоз мусора	3,667	ч	3 667
сентябрь			80 674
Электротехнические работы/Замена ВРУ	2	шт	80 674
октябрь			9 892
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Электротехнические работы/Замена светильников	10	шт	6 494
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
Услуги автовышки	2,8	ч	2 340
ноябрь			37 208
Благоустройство/Валка деревьев	4	шт	421
Благоустройство/Вывоз мусора	30,325	ч	30 300
Замена тамбурных дверей	2	шт	5 070
Услуги автовышки	1,666	ч	1 417
декабрь			421
Благоустройство/Валка деревьев	4	шт	421
Всего:			253 786

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	8 935,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	1 800,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	306 114,80 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	4 293,41 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-98 834,66 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №52
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	68 592,91 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	276 848,19 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	261 422,75 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
февраль			667
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	0,667	ч	667
апрель			137 044
Электротехнические работы/Измерение сопротивления	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	77,21	м	130 321
май			7 146
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Замена шарового крана	3	шт	1 544
Смена счетчика	1	шт	5 227
июнь			3 025
Окраска узлов	1	шт	3 025
июль			2 618
Благоустройство/Валка деревьев	5	шт	1 768
Услуги автовышки	1	ч	850
сентябрь			8 963
Доп. работы по дератизации	911,15	м2	8 963
октябрь			5 043
Выравнивание полов	2	шт	843
заделка отверстий	2	шт	43
Замена трубопровода канализации	4	м	3 462
Устройство опалубки	1	шт	696
декабрь			1 000
Переоформление АРБП и АРЭО	1	шт	1 000
Всего:			165 505

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	16 495,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	3 600,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	502 391,92 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	15 425,44 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **181 005,71 руб.**

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №54
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -92 021,73 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 276 992,05 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 241 595,87 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			1 617
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
смена шарового крана	2	шт	1 188
Квартира №40 (Космонавта Беляева, 54)	2	шт	1 188
февраль			500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
март			1 490
Ремонт дверей	1	шт	1 490
апрель			9 074
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	2,32	м	2 351
Квартира №2 (Космонавта Беляева, 54)	2,32	м	2 351
май			7 588
Замена трубопровода ГВС	4,1	м	4 343
Квартира №43 (Космонавта Беляева, 54)	2	м	2 171
Квартира №47 (Космонавта Беляева, 54)	2,1	м	2 172
Замена шарового крана	5	шт	2 726
Ремонт потолка	3	м2	520
Квартира №71 (Космонавта Беляева, 54)	3	м2	520
июнь			7 241
Окраска узлов	1	шт	7 241
июль			1 550
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Окраска контейнеров	2	шт	350
август			13 186
Замена трубопровода ГВС	1,1	м	1 208
Квартира №68 (Космонавта Беляева, 54)	0,55	м	604
Квартира №72 (Космонавта Беляева, 54)	0,55	м	604
Замена трубопровода канализации	4,25	пог. м	6 258
Квартира №30 (Космонавта Беляева, 54)	2,125	пог. м	3 129
Квартира №34 (Космонавта Беляева, 54)	2,125	пог. м	3 129
Замена трубопровода ХГВС	5,1	м	5 720
Квартира №50 (Космонавта Беляева, 54)	2,55	м	2 860
Квартира №54 (Космонавта Беляева, 54)	2,55	м	2 860
ноябрь			1 341
Замена шарового крана	2	шт	1 341
Квартира №62 (Космонавта Беляева, 54)	2	шт	1 341
декабрь			2 206
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,399	ч	1 680
Замена вентилей	1	шт	526
Квартира №29 (Космонавта Беляева, 54)	1	шт	526
Всего:			45 794

Дополнительные доходы дома за 2016 г., 16 495,05 руб.
в т.ч. от ООО "ЛифтБорт Пермь" 3 600,00 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.: 1 295 443,02 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 35 396,18 руб.

("+" - задолженность; "-" - переплата)

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. 120 275,19 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №59
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-837 610,11 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	593 974,94 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	581 936,75 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			829
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,83	ч	829
февраль			2 203
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1	ч	1 050
Замена шарового крана	2	шт	1 153
Квартира №142 (Космонавта Беляева, 59)	1	шт	577
Квартира №146 (Космонавта Беляева, 59)	1	шт	577
март			537
Замена шарового крана	1	шт	537
Квартира №140 (Космонавта Беляева, 59)	1	шт	537
апрель			20 347
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	1,8	ч	1 790
Ремонт щитка	1	шт	871
Установка счетчика	1	шт	17 686
май			109 325
Ремонт этажей	4	шт	109 059
Укрепление обрешетки щитов	1,16	м2	267
июнь			181 942
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Замена врезок отопления	56	м	161 511
Замена почтовых ящиков	8	шт	15 578
Окраска узлов	1	шт	4 233
Частичный ремонт подъезда	1	шт	74
июль			131 478
Окраска бункеров	2	шт	730
Ремонт межпанельных швов	113	м	57 028
Утепление фасадных плиток	92	м	73 720
август			36 208
Проверка ОПУ	1	шт	36 208
сентябрь			233 633
Электротехнические работы/Восстановление освещения	4	шт	4 081
Электротехнические работы/Переключение ОПУ	1	шт	11 982
Восстановление кирпичной кладки	1	шт	1 616
заделка отверстий	1	шт	112
Устройство отмостки	137	м2	215 842
октябрь			117 522
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №136 (Космонавта Беляева, 59)	1	шт	515
Ремонт кровли	140	м2	114 800
Ремонт конт. площадки	0,5	шт	2 116
Ремонт пола в подъезде	0,5	м2	91
ноябрь			83 146
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Замена ливневой канализации	37,1	м	32 109
Замена трубопровода ГВС	12,35	м	16 345
Квартира №52 (Космонавта Беляева, 59)	4,117	м	5 448
Квартира №56 (Космонавта Беляева, 59)	4,117	м	5 448
Квартира №60 (Космонавта Беляева, 59)	4,116	м	5 448
Монтаж обрешетки на двери	1	шт	274
Установка урн	1	шт	2 508
Утепление стены	10,8	м2	31 609
декабрь			4 938
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	2,066	ч	2 480
Электротехнические работы/Замена светильников	2	шт	732
Замена трубопровода ГВС	0,15	м	404
Квартира №45 (Космонавта Беляева, 59)	0,15	м	404
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	992
Ремонт мусоропровода	1	шт	330
Всего:			922 108

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	17 215,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	687 982,10 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	12 038,19 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-1 160 566,31 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Космонавта Беляева, дом №61
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -1 020 442,39 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 475 781,04 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 452 501,82 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			57 229
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №31 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	2 430
Ремонт межпанельных швов	30	м	9 585
Квартира №8 (Космонавта Беляева, 61)	30	м	9 585
Ремонт подъезда	2	шт	35 462
Смена радиатора	14	секц	9 351
По дому в целом	7	секц	4 693
Квартира №27 (Космонавта Беляева, 61)	7	секц	4 658
февраль			46 803
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1	ч	1 050
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	212	м2	9 006
Замена трубопровода канализации	1,25	м	986
Квартира №165 (Космонавта Беляева, 61)	1,25	м	986
Замена шарового крана	1	шт	502
Квартира №171 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	502
Ремонт межпанельных швов	103	м	35 260
апрель			31 778
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	1,8	ч	1 790
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена шарового крана	2	шт	1 159
Квартира №175 (Космонавта Беляева, 61)	2	шт	1 159
Установка счетчика	1	шт	22 106
июнь			63 686
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Замена запорной арматуры	3	шт	12 262
Замена трубопровода ХГВС	41,15	м	44 593
Квартира №48 (Космонавта Беляева, 61)	8,23	м	8 919
Квартира №51 (Космонавта Беляева, 61)	8,23	м	8 919
Квартира №54 (Космонавта Беляева, 61)	8,23	м	8 919
Квартира №57 (Космонавта Беляева, 61)	8,23	м	8 919
Квартира №60 (Космонавта Беляева, 61)	8,23	м	8 919
Поверка ОПУ	1	шт	6 286
июль			8 955
Замена радиаторов	14	секц	8 904
Квартира №1 (Космонавта Беляева, 61)	10	секц	5 577
Квартира №70 (Космонавта Беляева, 61)	4	секц	3 327
Обработка от плесени	1	шт	51
Квартира №169 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	51
август			515
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №171 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	515
сентябрь			61 804
Замена кранов маевского	1	шт	126
Квартира №75 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	126
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Ремонт межпанельных швов	210	м	56 712
Ремонт рамы	2	шт	2 766
октябрь			62 871
Замена трубопровода ГВС	0,7	м	1 448
Замена трубопровода ХГВС	40	м	56 773
Квартира №151 (Космонавта Беляева, 61)	10	м	14 193
Квартира №154 (Космонавта Беляева, 61)	10	м	14 193
Квартира №160 (Космонавта Беляева, 61)	10	м	14 193
Квартира №163 (Космонавта Беляева, 61)	10	м	14 193
Ремонт конт. площадки	0,5	шт	2 116
Ремонт стены	28,5	м2	1 893
Услуги автовышки	0,8	ч	640
ноябрь			129 385
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Заделка отверстий после замены труб	1	шт	94
Квартира №151 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	94
Замена счетчика	1	шт	12 806
Замена трубопровода канализации	10,8	м	20 498
Квартира №141 (Космонавта Беляева, 61)	2,7	м	5 124
Квартира №144 (Космонавта Беляева, 61)	2,7	м	5 124
Квартира №147 (Космонавта Беляева, 61)	2,7	м	5 124
Квартира №150 (Космонавта Беляева, 61)	2,7	м	5 124
Замена трубопровода ХГВС	49,12	м	55 477
Квартира №138 (Космонавта Беляева, 61)	12,28	м	13 869
Квартира №141 (Космонавта Беляева, 61)	12,28	м	13 869
Квартира №147 (Космонавта Беляева, 61)	12,28	м	13 869
Квартира №150 (Космонавта Беляева, 61)	12,28	м	13 869
Замена шарового крана	1	шт	537
Квартира №63 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	537
Обработка от плесени	5	м2	236
Квартира №148 (Космонавта Беляева, 61)	5	м2	236
Устройство отмостки	25,1	м2	39 437
декабрь			12 900
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,733	ч	880
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Заделка отверстий после замены труб	1	шт	196
Квартира №150 (Космонавта Беляева, 61)	1	шт	196
Очистка кровли от снега и наледи	263	м2	11 172
Ремонт квартиры после затопления	1	м2	286
Квартира №157 (Космонавта Беляева, 61)	1	м2	286
Всего:			475 926

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 10 015,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 851 839,45 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 23 279,22 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -1 033 851,52 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №15
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2014 г.	-729 025,47 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	417 483,14 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	405 289,71 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			7 617
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Монтаж деревянной горки	1	шт	7 188
февраль			67 382
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
Электротехнические работы/Ревизия электрощитов	1	шт	66 635
Установка пружины	1	шт	246
март			15 817
Электротехнические работы/Монтаж диодов	7	шт	7 887
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №25 (Милиционера Власова, 15)	1	шт	515
Ремонт лифта	1	шт	6 753
Ремонт лифтовых кабин	1	шт	662
апрель			15 679
Благоустройство/Вывоз мусора	1,333	ч	1 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Демонтаж деревянной горки	1	шт	7 956
июнь			15 205
Замена шарового крана	6	шт	15 205
июль			17 885
Выравнивание поверхности после бетонирования	15	м	2 283
Окраска контейнеров	4	шт	650
Прочистка вентканалов	1	шт	2 120
Квартира №57 (Милиционера Власова, 15)	1	шт	2 120
Ремонт крыльца	2	шт	10 938
Установка урн	1	шт	1 895
октябрь			71 086
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
заделка отверстий	2	шт	810
Квартира №57 (Милиционера Власова, 15)	1	шт	405
Квартира №61 (Милиционера Власова, 15)	1	шт	405
Замена трубопровода канализации	4,25	м	3 804
Квартира №57 (Милиционера Власова, 15)	2,125	м	1 902
Квартира №61 (Милиционера Власова, 15)	2,125	м	1 902
Замена трубопровода ХГВС	8,8	м	9 062
Квартира №57 (Милиционера Власова, 15)	4,4	м	4 531
Квартира №61 (Милиционера Власова, 15)	4,4	м	4 531
Ремонт межпанельных швов	230	м	56 864
ноябрь			36 293
Электротехнические работы/Замена кабеля	30	пог. м	3 871
Электротехнические работы/Установка прибора учета на	1	шт	30 000
Изготовление и устройство ограждения	2	м	1 113
Монтаж трапа	2	шт	1 310
декабрь			5 192
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,366	ч	1 640
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Очистка кровли от снега и наледи	75	м2	3 186
Всего:			252 156

Дополнительные доходы дома за 2015 г.,	13 975,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	5 400,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	791 173,67 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	12 193,43 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-561 916,71 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №17
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -2 711 089,49 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 1 927 666,76 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 1 821 723,26 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	руб.
январь			49 886
Установка уголка (кв. 493)	1	шт	90
Замена трубопровода ХГВС (кв. 400,403,407)	22,05	м	29 561
Смена шарового крана (кв. 282, 305, 448)	1	шт	2012
Электротехнические работы/Замена светильников	27	шт	12 799
Замена трубопровода ХГВС (кв. 256)	1,1	м	1 254
Прочистка вентканалов (кв. 121, 345)	1	шт	4 170
февраль			337 442
Благоустройство/Измельчение веток	40	мин	1 000
Установка пружины	4	шт	935
Установка счетчика	3	шт	70 600
Благоустройство/Валка деревьев	7	шт	981
Замена полотенцесушителя (кв. 326)	1	шт	859
Замена почтовых ящиков	6	секц	13 925
Изготовление и установка щитка	9	шт	6 632
Ремонт карманов	1	шт	24 403
Ремонт подъезда	1	шт	215 376
Ремонт тамбура	1	шт	1 731
Установка доски объявлений	1	шт	1 000
март			282 307
Благоустройство/Вывоз мусора	3,1	ч	3 200
Благоустройство/Валка деревьев	7	шт	981
Замена шарового крана (кв. 15)	2	шт	1 321
Заделка отверстий	11	шт	1831
Замена трубопровода ГВС (кв. 346,350,94, подвал)	39,3	м	29 809
Замена трубопровода канализации	4,6	м	3 952
Изготовление и установка щитка	9	шт	6 451
Покраска дверей	7	шт	2 337
Ремонт подъезда	1	шт	218 467
Ремонт предмашинных отделений	1	шт	12 029
Установка поручней	3	шт	1 929
апрель			411 210
Благоустройство/Вывоз мусора	1,333	ч	1 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Заделка отверстий	8	шт	2020
Замена трубопровода канализации (кв. 29)	0,1	м	103
Замена трубопровода ХГВС (кв. 29,49)	5,3	м	9 230
Замена шарового крана (кв. 33, 82, 268,437,441,448)	8	шт	4 582
Ремонт стены	1	м2	812
Установка обналички	3	м	152
Замена трубопровода ГВС	32,35	м	16 000
Замена трубопровода отопления (кв. 401)	1,73	пог. м	3 217
Ремонт подъезда	1	шт	212 202
Ремонт рамы	14	шт	23 400
Установка поручней	9	шт	5 285
Изготовление и устройство ограждения	32,8	м	17 899
Демонтаж бетонных конструкций (кв. 226,230)	2	шт	23 333
Изготовление и устройство ограждения	19	м	10 653
Покраска ограждения	36,92	м2	10 290
Изготовление и устройство ограждения	33	м	17 693
Побелка после пожара	9	м2	1 503
Ремонт мусоропровода	1	шт	412
Замена почтовых ящиков	6	секц	14 424
Покраска дверей	8	м2	1 493
Ремонт рамы	18	шт	28 784
май			82 957
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	20	т	24 400
Замена почтовых ящиков	12	секц	30 066
Замена трубопровода канализации	29,1	м	24 911
Окраска входных дверей	3	шт	2 113
Ремонт тамбура	1	шт	944
Ремонт потолка (кв. 290)	0,4	м2	148
июнь			129 752
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Проверка ОПУ	1	шт	25 392
Изготовление и устройство ограждения	45,6	м	25 004
Замена трубопровода ХГВС (кв. 284,341,345)	3,0	м	3 856
Благоустройство/Завоз земли	7	т	8 570
Замена почтовых ящиков	6	шт	13 929
Изготовление и установка щитка	9	шт	6 002
Ремонт предмашинных отделений	1	шт	24 638
Сверление отверстий	30	шт	701
Замена трубопровода канализации	24,85	пог. м	21 115
июль			340 282
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Благоустройство/Завоз песка	5	т	5 350

Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	210
Замена шарового крана (кв. 55)	2	шт	1 052
Окраска контейнеров	14	шт	2 389
Ремонт крыльца	5	шт	33 160
Замена радиаторов (кв. 444)	12	секц	6 577
Замена трубопровода ХГВС (кв. 220,224,449)	3,5	м	5 889
Выравнивание поверхности после бетонирования	17,5	м	2 663
Изготовление и установка щитка	14	шт	10 496
Ремонт тамбура	1	шт	4 767
Ремонт лифтового оборудования	1	шт	18 011
Выравнивание поверхности после бетонирования	17,5	м	2 663
Замена почтовых ящиков	6	секц	14 429
Ремонт входной группы	2	шт	14 484
Ремонт подъезда	1	шт	210 403
Ремонт тамбура	1	шт	1 265
Замена трубопровода ГВС (кв. 127,131)	3,77	м	5 274
август			218 873
Благоустройство/Вывоз мусора	6	ч	6 000
Заделка отверстия	1	м2	1 186
Ремонт подъезда	1	шт	194 330
Ремонт входных групп	1	шт	7 088
Замена трубопровода ГВС (кв. 232)	2,05	м	1 975
Замена трубопровода ГВС	4,1	м	6 750
Замена шарового крана (кв. 113)	3	шт	1 544
сентябрь			198 376
Монтаж дверного блока	2	шт	2 764
Ремонт лифтовых кабин	2	шт	90 000
Смена труб отопления (кв. 29)	2	м	6 955
Замена почтовых ящиков	6	секц	29 970
Замена трубопровода ГВС (кв. 481,485)	6,44	м	8 516
Замена трубопровода канализации (кв. 459,463)	17,2	м	18 801
Замена трубопровода канализации (кв. 477,481)	4,05	пог. м	6 319
Замена трубопровода ХГВС (кв. 459,463)	4,1	м	3 944
Ремонт карманов	1	шт	3 245
Ремонт рамы	9	шт	13 995
Изготовление и монтаж окон	2	шт	10 721
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Замена сборок на системе отопления (кв. 249)	2	шт	364
Замена шарового крана (кв. 198)	1	шт	582
октябрь			190 730
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Изготовление справок об инвентаризационной стоимости	1	шт	1 500
Услуги автовышки	1,333	ч	1 134
Замена почтовых ящиков	6	секц	13 929
Замена трубопровода отопления (кв. 401)	6,1	пог. м	7 529
Покраска ограждения	1	м2	481
Ремонт входной группы	3	шт	43 300
Ремонт межпанельных швов	399	м	94 920
Ремонт стены	2	м2	1 185
Заделка отверстий	6	шт	496
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Замена шарового крана (кв. 115, 276)	4	шт	2 392
Замена трубопровода ХГВС (кв. 136,140,144)	17	м	21 119
ноябрь			355 500
Благоустройство/Вывоз мусора	20,325	ч	20 300
Замена шарового крана (кв. 37)	2	шт	1 052
Изготовление и устройство ограждения	8,7	м	4 410
Услуги автовышки	1,666	ч	1 417
Покрытие стен защитным лаком	330	м2	12 239
Ремонт предмашинных отделений	5	шт	72 007
Побелка потолков в мусоросборниках	14	шт	2940
Замена почтовых ящиков	6	секц	15 824
Изготовление и монтаж деревянных щитков	9	шт	8 783
Ремонт подъездов	1	шт	212 390
Заделка отверстия	10	м2	2 173
Монтаж трапа	3	шт	1 965
декабрь			119 935
Замена задвижек	1	шт	10 955
Замена почтовых ящиков	6	секц	14 066
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Замена мусороприёмного клапана	1	шт	4 500
Замена трубопровода ГВС (кв. 428)	2,25	м	3 009
Замена трубопровода ГВС (кв. 194,198)	3,1	м	2 996
Замена трубопровода канализации (кв. 160,164,168, по дому)	33,25	м	34 233
Замена трубопровода отопления (кв. 145)	1	пог. м	356
Ремонт рамы	17	шт	28 818
заделка отверстий	1	шт	188
Замена трубопровода ГВС	16,25	м	20 448
Всего:			2 717 250

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"

98 335,05 руб.

Общая задолженность жителей , в т.ч.:

25 200,00 руб.

по услуге "Текущий ремонт"

3 992 824,86 руб.

("+" - задолженность; "-" - переплата)

105 943,50 руб.

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.

-3 508 281,18 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №19
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 197 864,48 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 457 959,49 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 451 162,61 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			135 938
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Электротехнические работы/Ревизия электрощитов	10	шт	60 140
Замена трубопровода канализации	77,3	м	62 407
Очистка крыши от снега и наледи	294	м2	12 489
смена шарового крана	1	шт	502
Квартира №58 (Милиционера Власова, 19)	1	шт	502
февраль			500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
март			57 909
Электротехнические работы/Ревизия электрощитов	10	шт	57 735
Обработка от плесени	4	м2	173
Квартира №4 (Милиционера Власова, 19)	4	м2	173
апрель			17 262
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	5,85	м	7 412
Квартира №77 (Милиционера Власова, 19)	2,925	м	3 706
Квартира №80 (Милиционера Власова, 19)	2,925	м	3 706
Замена трубопровода отопления	2,5	пог. м	885
Квартира №80 (Милиционера Власова, 19)	2,5	пог. м	885
Замена шарового крана	4	шт	2 243
Квартира №25 (Милиционера Власова, 19)	2	шт	1 070
Квартира №102 (Милиционера Власова, 19)	2	шт	1 173
май			801
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Замена трубопровода канализации	0,4	м	426
Квартира №64 (Милиционера Власова, 19)	0,4	м	426
июнь			1 949
Благоустройство/Завоз песка	1,67	т	1 583
Замена трубопровода канализации	0,4	пог. м	365
Квартира №64 (Милиционера Власова, 19)	0,4	пог. м	365
июль			1 719
Благоустройство/Вывоз мусора	0,667	ч	667
Замена шарового крана	2	шт	1 052
Квартира №57 (Милиционера Власова, 19)	2	шт	1 052
сентябрь			7 718
Прочистка вентканалов	2	шт	3 610
Квартира №10 (Милиционера Власова, 19)	2	шт	3 610
Ремонт межпанельных швов	12	м	4 108
Квартира №28 (Милиционера Власова, 19)	12	м	4 108
октябрь			1 127
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Обработка от плесени	2	м2	68
Квартира №119 (Милиционера Власова, 19)	2	м2	68
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
ноябрь			22 836
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	193	м2	8 199
Замена трубопровода отопления	9	пог. м	14 337
декабрь			42 614
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,1	ч	3 720
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Замена вентилей	1	шт	835
Квартира №3 (Милиционера Власова, 19)	1	шт	835
Очистка кровли от снега и наледи	547	м2	23 237
Ремонт квартиры после затопления	40	м2	14 456
Квартира №48 (Милиционера Власова, 19)	40	м2	14 456
Всего:			290 373

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.:
по услуге "Текущий ремонт" 6 796,88 руб.
("+ " - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. 367 229,14 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №21
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -631 359,96 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 452 361,70 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 423 921,36 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			14 433
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена трубопровода ГВС	2,02	м	2 267
Квартира №62 (Милиционера Власова, 21)	2,02	м	2 267
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	2	шт	3 610
Квартира №119 (Милиционера Власова, 21)	2	шт	3 610
февраль			11 487
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,833	ч	835
Электротехнические работы/Установка светильников РКУ	2	шт	10 652
март			123 237
Замена трубопровода ХГВС	0,6	м	1 899
Квартира №63 (Милиционера Власова, 21)	0,6	м	1 899
Замена шарового крана	1	шт	542
Квартира №68 (Милиционера Власова, 21)	1	шт	542
Ремонт подъезда	1	шт	120 796
апрель			156 291
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы	1		6 723
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена почтовых ящиков	3	секц	6 200
Замена трубопровода ХГВС	1,15	м	3 685
Квартира №39 (Милиционера Власова, 21)	0,75	м	1 971
Квартира №73 (Милиционера Власова, 21)	0,4	м	1 714
Проверка комплекта теплосчетчика	1	компл	25 318
Ремонт подъезда	1	шт	108 848
Ремонт рамы	2	шт	2 899
Ремонт тамбура	1	шт	1 828
Установка ручки	1	шт	121
Квартира №8 (Милиционера Власова, 21)	1	шт	121
май			250 105
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	12,5	т	14 125
Благоустройство/Завоз песка	7,5	т	6 625
Электротехнические работы/Установка светильников РКУ	1	шт	8 383
Выведение пятен	7,5	м2	6 625
Ремонт входных групп	8	шт	20 439
Устройство отмостки	132,41	м2	193 533
июнь			13 819
Электротехнические работы/Монтаж датчиков	1	шт	3 573
Замена личинки замка почтового ящика	1	шт	108
Квартира №83 (Милиционера Власова, 21)	1	шт	108
Устройство отмостки	12	м2	10 138
июль			77 569
Благоустройство/Вывоз мусора	2,166	ч	2 534
Благоустройство/Завоз ПГС	14,3	т	7 432
Благоустройство/Завоз песка	1,25	т	1 375
Замена почтовых ящиков	6	секц	12 029
Окраска бункеров	2	шт	730
Ремонт тамбура	1	шт	2 239
Установка ограждений	102,4	пог. м	51 230
август			33 247
Изготовление и устройство ограждения	33,2	м	19 021
Ремонт межпанельных швов	44	м	14 225
сентябрь			14 593
Замена трубопровода ХГВС	6,45	м	9 458
Квартира №42 (Милиционера Власова, 21)	3,225	м	4 729
Квартира №45 (Милиционера Власова, 21)	3,225	м	4 729
Ремонт межпанельных швов	15	м	5 135
октябрь			2 752
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Обработка от плесени	2	м2	68
Квартира №119 (Милиционера Власова, 21)	2	м2	68
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
Ремонт примыканий козырька	4	шт	1 626
ноябрь			16 685
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,41	м2	8 174
Замена трубопровода ГВС	3,6	пог. м	4 566
Замена трубопровода отопления	4	пог. м	3 246
Обработка от плесени	4	м2	400
Квартира №119 (Милиционера Власова, 21)	4	м2	400
декабрь			129 648
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,7	ч	2 040
Электротехнические работы/Замена светильников	2	шт	732
Замена вентилей	2	шт	1 066
Квартира №70 (Милиционера Власова, 21)	2	шт	1 066
Очистка кровли от снега и наледи	545	м2	23 152
Ремонт подъезда	1	шт	102 659
Всего:			843 867

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.: 1 154 366,94 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 28 440,34 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -1 042 730,55 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №23
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2014 г.	291 955,92 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	463 796,70 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	436 287,52 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			8 556
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
февраль			21 630
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,666	ч	667
Электротехнические работы/Установка светильников РКУ	2	шт	10 652
Замена радиаторов	7	секц	4 344
Монтаж фильтра	1	шт	3 966
Установка доводчика на входную дверь в подъезде	1	шт	2 001
март			2 668
Замена трубопровода ГВС	1,2	м	1 662
Квартира №113 (Милиционера Власова, 23)	1,2	м	1 662
Замена шарового крана	0,7	шт	1 006
Квартира №95 (Милиционера Власова, 23)	0,7	шт	1 006
апрель			126 021
Благоустройство/Вывоз мусора	0,633	ч	669
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена шарового крана	2	шт	1 066
Квартира №110 (Милиционера Власова, 23)	2	шт	1 066
Ремонт подъезда	1	шт	117 564
май			8 143
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Ремонт рамы	1	шт	1 668
июль			667
Благоустройство/Вывоз мусора	0,667	ч	667
август			773 738
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Замена лежанки отопления	307,9	м	748 182
Замена шарового крана	2	шт	1 101
Квартира №119 (Милиционера Власова, 23)	2	шт	1 101
Изготовление и устройство ограждения	16,8	м	10 064
Покраска ограждения	10,3	м2	2 889
Ремонт квартир	1	шт	8 503
Квартира №15 (Милиционера Власова, 23)	1	шт	8 503
сентябрь			262 930
Поверка ОПУ	1	шт	16 742
Ремонт кровли	300	м2	246 188
октябрь			6 069
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	2 269
Замена трубопровода ГВС	0,6	м	835
Квартира №81 (Милиционера Власова, 23)	0,6	м	835
Замена шарового крана	2	шт	1 093
Квартира №104 (Милиционера Власова, 23)	2	шт	1 093
Ремонт конт. площадки	0,125	шт	513
Ремонт примыканий козырька	2	шт	813
ноябрь			10 598
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	263
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,38	м2	8 172
Замена труб	1,2	м	1 862
Квартира №65 (Милиционера Власова, 23)	1,2	м	1 862
декабрь			27 253
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	263
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	1,7	ч	2 040
Электротехнические работы/Замена светильников	2	шт	732
Замена шарового крана	2	шт	1 066
Квартира №57 (Милиционера Власова, 23)	2	шт	1 066
Очистка кровли от снега и наледи	545	м2	23 152
Всего:			1 248 273

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 044 407,39 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	27 509,18 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-511 454,51 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №25
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	310 445,31 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	453 076,70 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	438 723,18 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			20 843
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода ГВС	5,25	м	7 787
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Смена врезок	1	шт	3 467
смена шарового крана	2	шт	1 005
февраль			186 727
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,833	ч	835
Замена трубопровода ГВС	0,05	м	185
Квартира №18 (Милиционера Власова, 25)	0,05	м	185
Замена трубопровода канализации	172	м	141 412
Замена трубопровода отопления	29,1	пог. м	39 595
Квартира №62 (Милиционера Власова, 25)	5,82	пог. м	7 919
Квартира №65 (Милиционера Власова, 25)	5,82	пог. м	7 919
Квартира №68 (Милиционера Власова, 25)	5,82	пог. м	7 919
Квартира №71 (Милиционера Власова, 25)	5,82	пог. м	7 919
Квартира №74 (Милиционера Власова, 25)	5,82	пог. м	7 919
Промывка выпусков канализации	4	ч	4 700
март			1 200
Благоустройство/Вывоз мусора	1,2	ч	1 200
апрель			9 484
Благоустройство/Вывоз мусора	2,133	ч	1 600
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	1,4	м	1 161
Квартира №95 (Милиционера Власова, 25)	1,4	м	1 161
май			56 401
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	7,5	т	8 025
Благоустройство/Завоз песка	2,5	т	2 375
Замена задвижки	5	шт	20 224
Ремонт козырьков	2	шт	25 402
июнь			812 090
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Замена трубопровода ГВС	0,1	м	693
Квартира №31 (Милиционера Власова, 25)	0,1	м	693
Замена трубопровода отопления	261,5	пог. м	773 147
Изготовление и устройство ограждения	59	м	36 158
Изготовление трапов	0,11	м3	1 546
июль			39 129
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	263
Благоустройство/Вывоз мусора	3,833	ч	4 200
Благоустройство/Завоз ПГС	32,5	т	15 800
Благоустройство/Завоз торфа	15	т	17 800
Замена шарового крана	2	шт	1 066
Квартира №53 (Милиционера Власова, 25)	2	шт	1 066
август			1 065
Покраска ограждения	3,7	м2	1 065
сентябрь			224 626
Ремонт кровли	270	м2	224 626
ноябрь			12 008
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,48	м2	8 177
Замена трубопровода ГВС	0,8	пог. м	1 114
Квартира №67 (Милиционера Власова, 25)	0,8	пог. м	1 114
Замена трубопровода ХГВС	0,75	м	1 262
Квартира №101 (Милиционера Власова, 25)	0,75	м	1 262
Замена шарового крана	2	шт	1 156
Квартира №109 (Милиционера Власова, 25)	2	шт	1 156
декабрь			116 290
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,1	ч	3 720
Электротехнические работы/Замена светильников	5	шт	1 831
Замена вентилей	1	шт	533
Квартира №1 (Милиционера Власова, 25)	1	шт	533
Замена трубопровода ГВС	4,8	м	6 314
По дому в целом	3,5	м	4 612
Квартира №94 (Милиционера Власова, 25)	1,3	м	1 703
Замена трубопровода отопления	55,8	пог. м	79 287
Очистка кровли от снега и наледи	522	м2	22 175
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №110 (Милиционера Власова, 25)	1	шт	2 430
Всего:			1 479 863

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	907 711,04 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	14 353,52 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-722 119,46 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №27
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 88 020,66 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 453 244,09 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 430 748,68 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			18 888
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода канализации	10,4	м	7 797
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	1	шт	2 505
Квартира №53 (Милиционера Власова, 27)	1	шт	2 505
февраль			5 235
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,833	ч	835
Промывка выпусков канализации	2	ч	4 400
март			3 817
Замена трубопровода ГВС	2,1	м	3 817
апрель			11 192
Благоустройство/Вывоз мусора	2,133	ч	1 600
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	1,6	м	2 869
май			237 136
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	2,45	т	2 573
Замена задвижек	8	шт	36 411
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Ремонт дверей	1	шт	1 868
Устройство отмостки	132,41	м2	193 708
июнь			545
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
июль			13 296
Благоустройство/Завоз песка	6	т	6 040
Электротехнические работы/Замена рубильника	1	шт	3 807
Замена трубопровода ГВС	1,1	м	1 249
Квартира №33 (Милиционера Власова, 27)	1,1	м	1 249
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
сентябрь			128 558
Замена врезок	6	шт	20 139
Замена радиатора отопления	6	секц	5 379
Квартира №112 (Милиционера Власова, 27)	6	секц	5 379
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Ремонт кровли	152	м2	100 840
октябрь			2 606
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Ремонт примыканий козырька	2,74	м	406
ноябрь			228 382
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,16	м2	8 163
Замена трубопровода ГВС	0,6	м	919
Монтаж поручней	6	шт	4 309
Ремонт межпанельных швов	30	м	9 699
Квартира №58 (Милиционера Власова, 27)	30	м	9 699
Ремонт подъездов	2	шт	204 991
декабрь			60 993
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	2,433	ч	2 920
Электротехнические работы/Замена светильников	2	шт	732
Замена почтовых ящиков	6	секц	12 422
Замена трубопровода ГВС	5,75	м	9 122
Монтаж поручней	9	м	2 490
Очистка кровли от снега и наледи	552,3	м2	23 462
Промывка выпуска канализации	0,5	ч	1 100
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Ремонт рамы	4	шт	6 545
Квартира №43 (Милиционера Власова, 27)	4	шт	6 545
Всего:			710 649

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 7 135,05 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.:
по услуге "Текущий ремонт" 808 191,36 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата) 22 495,41 руб.
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -184 744,61 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №29
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-115 663,38 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	214 034,65 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	187 343,97 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			2 830
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Прочистка вентканалов	2	шт	2 430
Квартира №9 (Милиционера Власова, 29)	2	шт	2 430
февраль			6 222
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,833	ч	867
Замена трубопровода канализации	2,25	м	1 791
Ремонт рамы	2	шт	3 564
март			788
Изготовление и установка досок объявлений	1	шт	788
апрель			14 676
Благоустройство/Вывоз мусора	2,133	ч	1 600
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Ремонт этажей	1	шт	6 353
май			42 082
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 350
Замена задвижки	2	шт	22 470
Очистка бойлера	2	шт	13 887
июнь			24 675
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Замена шарового крана	2	шт	1 249
Квартира №54 (Милиционера Власова, 29)	2	шт	1 249
Поверка ОПУ	1	шт	22 880
июль			5 040
Ремонт козырьков	1	шт	5 040
август			72 318
Устройство отмостки	50	м2	72 318
октябрь			2 318
Электротехнические работы/Ремонт наружного освещения	1	шт	1 678
Услуги автовышки	0,8	ч	640
ноябрь			4 888
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	108	м2	4 588
декабрь			32 037
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,333	ч	1 600
Очистка бойлера	2	шт	13 887
Очистка кровли от снега и наледи	389,6	м2	16 550
Всего:			207 874

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 380,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	660 590,83 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	26 690,68 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-127 813,41 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №31
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -14 089,16 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 461 905,15 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 441 652,96 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			111 036
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Ремонт конт. площадки	1	шт	51 866
Ремонт кровли	93	м2	50 614
Квартира №72 (Милиционера Власова, 31)	45	м2	23 038
Квартира №104 (Милиционера Власова, 31)	48	м2	27 575
февраль			4 157
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1	ч	1 050
Установка перил	5	шт	3 107
март			108
Замена замка в почтовом ящике	1	шт	108
Квартира №88 (Милиционера Власова, 31)	1	шт	108
апрель			114 319
Благоустройство/Вывоз мусора	0,8	ч	600
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	124,6	м	103 084
По дому в целом	123,2	м	101 965
Квартира №111 (Милиционера Власова, 31)	1,4	м	1 119
Замена шарового крана	3	шт	2 269
Квартира №92 (Милиционера Власова, 31)	3	шт	2 269
Ремонт тамбура	1	шт	1 644
Квартира №90 (Милиционера Власова, 31)	1	шт	1 644
май			52 565
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 850
Замена задвижек	2	шт	23 923
Ремонт входных групп	7	шт	22 416
июнь			16 210
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Замена шарового крана	1	шт	982
Окраска узлов	2	шт	14 682
июль			5 024
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	1 294
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Окраска бункеров	2	шт	730
август			13 837
Благоустройство/Вывоз мусора	12,5	ч	12 500
Замена трубопровода ГВС	1,15	м	1 337
Квартира №65 (Милиционера Власова, 31)	1,15	м	1 337
сентябрь			72 204
Замена шарового крана	1	шт	526
Квартира №55 (Милиционера Власова, 31)	1	шт	526
Изготовление и устройство ограждения	26,8	м	16 489
Устройство отмостки	36	м2	55 189
октябрь			105 490
Демонтаж козырька входной группы	1	шт	16 000
Ремонт примыканий козырька	1	шт	406
Устройство отмостки	71	м2	89 084
ноябрь			20 819
Благоустройство/Валка деревьев	7	шт	12 352
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,26	м2	8 167
декабрь			67 510
Благоустройство/Валка деревьев	7	шт	12 352
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,033	ч	3 640
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Очистка кровли от снега и наледи	545	м2	23 152
Установка козырьков	1	шт	28 000
Всего:			583 279

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:
по услуге "Текущий ремонт" 20 252,19 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -147 140,15 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в

многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Милиционера Власова, дом №35
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	54 033,38 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	461 659,28 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	420 051,29 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			11 856
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	2	шт	3 300
Квартира №69 (Милиционера Власова, 35)	2	шт	3 300
февраль			138 031
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,333	ч	1 385
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 762
Ремонт кровли	4	м2	3 877
Квартира №87 (Милиционера Власова, 35)	4	м2	3 877
Ремонт подъезда	1	шт	124 745
Ремонт тамбура	2	шт	2 261
март			2 729
Замена полотенцесушителя	1	шт	884
Квартира №23 (Милиционера Власова, 35)	1	шт	884
Замена шарового крана	3	шт	1 713
Квартира №45 (Милиционера Власова, 35)	1	шт	660
Квартира №55 (Милиционера Власова, 35)	2	шт	1 052
Обработка от плесени	2	м2	132
Квартира №78 (Милиционера Власова, 35)	2	м2	132
апрель			20 555
Благоустройство/Вывоз мусора	0,8	ч	600
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	1,6	м	3 041
Замена шарового крана	4	шт	2 309
Квартира №2 (Милиционера Власова, 35)	1	шт	618
Квартира №11 (Милиционера Власова, 35)	1	шт	660
Квартира №72 (Милиционера Власова, 35)	2	шт	1 030
Окраска рам	1	шт	249
Покраска дверей	7	шт	2 640
Ремонт стены	18	м2	2 694
Ремонт тамбура	1	шт	2 299
май			75 010
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 350
Благоустройство/Завоз песка	1,25	т	1 187
Замена задвижек	4	шт	42 310
Замена трубопровода ГВС	0,15	м	1 185
Ремонт входной группы	7	шт	24 603
июнь			107 317
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Окраска узлов	2	шт	19 479
Ремонт межпанельных швов	270	м	87 293
июль			38 338
Замена шарового крана	1	шт	574
Квартира №54 (Милиционера Власова, 35)	1	шт	574
Прочистка вентканалов	63	шт	37 764
сентябрь			9 074
Замена трубопровода отопления	4,35	пог. м	9 074
Квартира №4 (Милиционера Власова, 35)	0,1	пог. м	1 050
Квартира №99 (Милиционера Власова, 35)	4,25	пог. м	8 024
ноябрь			23 861
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,5	м2	8 177
Устройство отмстки	14	м2	15 384
декабрь			130 132
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,033	ч	3 640
Электротехнические работы/Замена светильников	3	шт	1 099
Замена трубопровода ГВС	1,65	м	2 052
Квартира №32 (Милиционера Власова, 35)	1,65	м	2 052
Очистка кровли от снега и наледи	159,5	м2	6 776
Ремонт межпанельных швов	334	м	116 566
		Всего:	556 903

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 534 184,01 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	41 607,99 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-74 243,28 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Геологов, дом №4
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-584 910,29 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	247 114,57 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	216 297,58 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			400
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
февраль			334
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,333	ч	334
апрель			96 357
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	104,9	м	88 634
май			2 607
Замена полотенцесушителя	1	шт	850
Квартира №91 (Геологов, 4)	1	шт	850
Замена почтовых ящиков	1	секц	1 241
Квартира №44 (Геологов, 4)	1	секц	1 241
Замена шарового крана	1	шт	515
июль			219 566
Электротехнические работы/Демонтаж ВРУ	1	шт	9 324
Замена трубопровода ГВС	2,05	м	1 972
Квартира №115 (Геологов, 4)	2,05	м	1 972
Окраска контейнеров	2	шт	331
Ремонт подъезда	1	шт	197 115
Устройство отмостки	15	м2	10 823
август			64 664
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Электротехнические работы/Отключение и включение эл./энергии	1	шт	6 026
Ремонт входных групп	2	шт	14 896
Ремонт дверей	1	шт	381
Ремонт предмашинных отделений	1	шт	37 636
Ремонт тамбура	1	шт	2 725
сентябрь			89 382
Электротехнические работы/Замена ВРУ	2	шт	80 674
заделка отверстий	1	шт	83
Замена трубопровода ГВС	6,8	м	8 625
Квартира №83 (Геологов, 4)	3,4	м	4 313
Квартира №87 (Геологов, 4)	3,4	м	4 313
октябрь			22 911
Изготовление справок об инвентаризационной стоимости	1	шт	1 500
Ремонт лифтов	1	шт	21 411
ноябрь			106 197
Электротехнические работы/Замена провода	110	м	63 796
Электротехнические работы/Установка прибора учета на	1	шт	30 000
Замена трубопровода ХГВС	10,5	м	11 637
Квартира №41 (Геологов, 4)	5,25	м	5 818
Квартира №45 (Геологов, 4)	5,25	м	5 818
Замена шарового крана	1	шт	765
Квартира №83 (Геологов, 4)	1	шт	765
декабрь			6 432
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,666	ч	1 600
Замена трубопровода ГВС	2,2	м	3 172
Квартира №85 (Геологов, 4)	2,2	м	3 172
Замена шарового крана	1	шт	660
Квартира №85 (Геологов, 4)	1	шт	660
Переоформление АРБП и АРЭО	1	шт	1 000
Всего:			608 850

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	14 795,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	3 600,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 060 751,48 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	30 816,99 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-962 667,66 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Геологов, дом №8
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-519 521,55 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	602 730,51 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	574 151,29 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			28 441
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена трубопровода канализации	8,3	м	11 046
Квартира №112 (Геологов, 8)	4,15	м	5 523
Квартира №116 (Геологов, 8)	4,15	м	5 523
Замена трубопровода ХВС	9,9	м	11 661
Квартира №112 (Геологов, 8)	4,95	м	5 831
Квартира №116 (Геологов, 8)	4,95	м	5 831
Замена трубопровода ХГВС	2,1	м	3 737
По дому в целом	2,1	м	3 737
Смена сгона	3	шт	556
Квартира №6 (Геологов, 8)	1	шт	178
Квартира №13 (Геологов, 8)	2	шт	378
смена шарового крана	2	шт	1 041
Квартира №116 (Геологов, 8)	2	шт	1 041
февраль			17 482
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,333	ч	334
Замена трубопровода ГВС	1,65	м	2 429
Квартира №14 (Геологов, 8)	1,65	м	2 429
Замена трубопровода ХГВС	5,15	м	8 903
Квартира №55 (Геологов, 8)	4,45	м	7 273
Квартира №108 (Геологов, 8)	0,7	м	1 630
Ремонт кровли	6	м2	5 816
март			26 037
Замена шарового крана	5	шт	2 716
Квартира №77 (Геологов, 8)	1	шт	585
Квартира №114 (Геологов, 8)	4	шт	2 131
Ремонт статора	1	шт	23 321
апрель			11 096
Благоустройство/Вывоз мусора	1,333	ч	1 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	2,7	м	2 788
Квартира №112 (Геологов, 8)	2,7	м	2 788
Замена шарового крана	1	шт	585
Квартира №100 (Геологов, 8)	1	шт	585
май			8 220
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Прочистка вентканалов	1	шт	2 120
Квартира №85 (Геологов, 8)	1	шт	2 120
июнь			62 024
Замена шарового крана	3	шт	1 933
По дому в целом	1	шт	579
Квартира №7 (Геологов, 8)	2	шт	1 353
Обработка от плесени	4	м2	92
Квартира №34 (Геологов, 8)	4	м2	92
Установка ОПУ	1	шт	60 000
июль			317 036
Окраска контейнеров	4	шт	679
Прочистка вентканалов	82	шт	61 356
Ремонт кровли	300	м2	255 000
август			90 990
Ремонт кровли	23	м2	44 582
Ремонт межпанельных швов	130	м	46 408
сентябрь			14 630
Заделка отверстий после замены труб	3	шт	1 219
Квартира №38 (Геологов, 8)	2	шт	812
Квартира №42 (Геологов, 8)	1	шт	406
Замена полотенцесушителя	1	шт	921

Квартира №33 (Геологов, 8)	1	шт	921
Замена трубопровода канализации	10,4	м	10 757
Квартира №38 (Геологов, 8)	5,2	м	5 378
Квартира №42 (Геологов, 8)	5,2	м	5 378
Ремонт рамы	1	шт	1 734
октябрь			51 673
Благоустройство/Завоз песка	6,8	т	4 299
Электротехнические работы/Замена светильников	60	шт	43 163
Замена трубопровода ГВС	0,3	м	1 619
Замена трубопровода канализации	0,7	м	2 592
Квартира №64 (Геологов, 8)	0,7	м	2 592
ноябрь			84 118
Электротехнические работы/Замена светильников	110	шт	69 517
Заделка отверстий после замены труб	1	шт	319
Квартира №106 (Геологов, 8)	1	шт	319
Замена трубопровода канализации	7,2	м	8 926
Квартира №102 (Геологов, 8)	3,6	м	4 463
Квартира №106 (Геологов, 8)	3,6	м	4 463
Ремонт кирпичной кладки	1,6	м2	5 133
Ремонт тамбурных дверей	1	шт	223
декабрь			6 229
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	2	ч	2 400
Изготовление и установка решеток	1	шт	2 729
Квартира №2 (Геологов, 8)	1	шт	2 729
Промывка выпуска канализации	0,5	ч	1 100
Всего:			717 976

Дополнительные доходы дома за 2016 г.,	15 775,05 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь"	7 200,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	578 493,98 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	28 579,22 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-647 571,21 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Декабристов, дом №39/2
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -843 024,83 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 1 417 801,89 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 1 262 351,44 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			12 095
Замена трубопровода канализации	3,9	м	2 986
Квартира №90 (Декабристов, 39-2)	3,9	м	2 986
Замена трубопровода ХГВС	2,9	м	9 109
Квартира №61 (Декабристов, 39-2)	1,4	м	4 364
Квартира №69 (Декабристов, 39-2)	1,5	м	4 746
февраль			17 195
Замена трубопровода ГВС	3,2	м	4 924
Квартира №13 (Декабристов, 39-2)	1,6	м	2 462
Квартира №25 (Декабристов, 39-2)	1,6	м	2 462
Замена трубопровода ХГВС	5,4	м	8 741
Квартира №2 (Декабристов, 39-2)	4,2	м	5 887
Квартира №5 (Декабристов, 39-2)	1,2	м	2 854
Ремонт рамы	8	шт	3 529
март			210 534
Замена трубопровода ХГВС	10,2	м	22 086
Квартира №35 (Декабристов, 39-2)	1,2	м	2 994
Квартира №39 (Декабристов, 39-2)	2,25	м	2 842
Квартира №94 (Декабристов, 39-2)	2,25	м	5 423
Квартира №95 (Декабристов, 39-2)	2,25	м	5 413
Квартира №96 (Декабристов, 39-2)	2,25	м	5 413
Ремонт этажей	1	шт	188 448
апрель			260 444
Благоустройство/Вывоз мусора	0,5	ч	500
Электротехнические работы/Измерение сопротивления	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	24,6	м	22 717
Замена трубопровода ХГВС	14	м	15 555
Изготовление рам	4	шт	20 773
Ремонт этажей	1	шт	194 175
май			2 230
Замена трубопровода ГВС	2,1	м	2 230
июнь			67 115
Замена запорной арматуры	5	шт	20 536
Замена трубопровода ХГВС	1,5	м	4 787
Квартира №10 (Декабристов, 39-2)	0,75	м	2 394
Квартира №11 (Декабристов, 39-2)	0,75	м	2 394
Устройство отмости	19,5	м2	41 792
июль			43 877
заделка отверстий	1	шт	624
Замена трубопровода ГВС	0,65	м	1 259
Квартира №6 (Декабристов, 39-2)	0,65	м	1 259
Замена трубопровода ХГВС	26,1	м	41 995
По дому в целом	24,6	м	37 435
Квартира №50 (Декабристов, 39-2)	0,25	м	1 707
Квартира №56 (Декабристов, 39-2)	1,25	м	2 853
август			25 418
Замена вентиля	14	шт	18 464
Квартира №7 (Декабристов, 39-2)	4	шт	4 965
Квартира №8 (Декабристов, 39-2)	4	шт	4 965
Квартира №9 (Декабристов, 39-2)	4	шт	4 965
Квартира №77 (Декабристов, 39-2)	2	шт	3 569
Замена трубопровода ГВС	4,4	м	5 045
Квартира №25 (Декабристов, 39-2)	2,2	м	2 522
Квартира №61 (Декабристов, 39-2)	2,2	м	2 522
Замена шарового крана	3	шт	1 910
Квартира №16 (Декабристов, 39-2)	2	шт	1 343
Квартира №86 (Декабристов, 39-2)	1	шт	567
сентябрь			9 087
Ремонт рамы	4	шт	9 087
октябрь			43 563
Замена трубопровода ГВС	1,15	м	1 390
Квартира №44 (Декабристов, 39-2)	1,15	м	1 390
Замена трубопровода канализации	5,85	м	7 737
Квартира №24 (Декабристов, 39-2)	2,925	м	3 869
Квартира №36 (Декабристов, 39-2)	2,925	м	3 869
Замена трубопровода ХГВС	4,05	м	8 438
Квартира №35 (Декабристов, 39-2)	1,75	м	3 789
Квартира №36 (Декабристов, 39-2)	2,3	м	4 649
Ремонт конт. площадки	1	шт	25 998
ноябрь			12 950
Заделка отверстий после замены труб	1	шт	207
Квартира №24 (Декабристов, 39-2)	1	шт	207
Замена стенов	1	шт	193
Замена трубопровода ГВС	4,1	м	3 943
Замена трубопровода ХГВС	3,9	м	8 607
Квартира №18 (Декабристов, 39-2)	1,4	м	3 551
Квартира №43 (Декабристов, 39-2)	1,25	м	1 955
Квартира №53 (Декабристов, 39-2)	1,25	м	3 101
декабрь			34 063
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	1,45	ч	1 740
Электротехнические работы/Замена кабеля	25	м	5 569
Замена трубопровода канализации	14,7	м	15 023
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №88 (Декабристов, 39-2)	1	шт	2 430
Установка металлических дверей	1	шт	9 300
Всего:			738 572

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.:
по услуге "Текущий ремонт" 2 090 091,79 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата) 155 450,45 руб.
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -317 745,39 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Л. Толстого, дом №2
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 25 286,44 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 83 166,82 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 82 150,99 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			400
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
март			2 100
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	2	ч	2 100
апрель			8 673
Благоустройство/Вывоз мусора	1,5	ч	1 500
Благоустройство/Согласование места размещения детской	1	шт	450
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
июнь			18 960
Очистка бойлера	2	шт	18 960
сентябрь			36 124
Проверка ОПУ	4	шт	36 124
декабрь			2 540
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	2,116	ч	2 540
Всего:			68 797

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 0,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 131 314,51 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 1 015,83 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **38 640,43 руб.**
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №22
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	0,00 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	94 388,70 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016г.:	80 290,68 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
март			5 166
Изготовление технического паспорта	1	шт	2 797
Устранение течи	8	м	2 369
апрель			23 606
Благоустройство/Валка деревьев	4	шт	7 315
Благоустройство/Вывоз мусора	7,75	ч	7 600
Услуги автовышки	1,2	ч	1 020
Установка ОПУ	1	шт	7 671
июнь			30 640
Замена запорной арматуры	18	шт	30 640
июль			13 505
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Благоустройство/Завоз песка	5	т	7 600
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
Прочистка вентканалов	1	шт	2 505
Квартира №34 (Леонова, 22)	1	шт	2 505
август			18 968
Замена шарового крана	2	шт	1 030
Квартира №35 (Леонова, 22)	2	шт	1 030
Поверка ОПУ	1	шт	17 938
октябрь			45 162
Замена лежанки канализации	52,9	пог. м	45 162
декабрь			128 026
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	2,732	ч	3 280
Восстановление документации узла учёта	1	шт	12 000
Замена окон в подъездах	10	подъезд(а)	94 890
Изготовление и установка решеток	6	шт	17 856
Всего:			265 073

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	73 630,12 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	14 098,02 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-183 282,32 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №36
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-287 569,42 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	455 810,11 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	410 493,63 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			9 156
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	1	ч	1 000
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
февраль			500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
март			1 354
Замена шарового крана	2	шт	1 066
Квартира №90 (Леонова, 36)	2	шт	1 066
Устранение течи	3	м	288
Квартира №104 (Леонова, 36)	3	м	288
апрель			22 220
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Герметизация стыков	40	м	12 000
Квартира №14 (Леонова, 36)	40	м	12 000
Ремонт рамы	2	шт	2 747
май			50 661
Электротехнические работы/Восстановление освещения	50	м	4 941
Замена задвижек	2	шт	17 006
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	1 395
Квартира №14 (Леонова, 36)	1	шт	1 395
Ремонт козырьков	3	шт	27 319
июнь			40 918
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Замена шарового крана	1	шт	582
Квартира №31 (Леонова, 36)	1	шт	582
июль			197 808
Ремонт кровли	230	м2	197 808
август			234 417
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Электротехнические работы/Замена светильников	6	шт	5 089
Ремонт подъезда	1	шт	102 562
Ремонт тамбура	1	шт	2 212
Устройство отмостки	119,5	м2	122 554
сентябрь			155 635
Электротехнические работы/Установка выключателя	1	шт	3 379
Замена почтовых ящиков	3	секц	17 240
Замена трубопровода ХГВС	7,5	м	10 791
Квартира №51 (Леонова, 36)	1,2	м	2 929
Квартира №99 (Леонова, 36)	3,15	м	3 931
Квартира №102 (Леонова, 36)	3,15	м	3 931
Замена шарового крана	2	шт	1 246
Квартира №52 (Леонова, 36)	2	шт	1 246
Проверка ОПУ	1	шт	19 183
Ремонт подъезда	1	шт	100 167
Ремонт потолка в тамбуре	1	шт	819
Ремонт тамбура	1	шт	2 811
октябрь			90 491
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 688
Замена шарового крана	2	шт	1 327
Квартира №95 (Леонова, 36)	2	шт	1 327
Изготовление рам	4	шт	22 288
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	1 058
Ремонт межпанельных швов	163	м	56 887
Устройство примыканий	1	шт	3 243
Квартира №104 (Леонова, 36)	1	шт	3 243
ноябрь			29 972
Благоустройство/Вывоз мусора	1,5	ч	1 500
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,68	м2	8 185
Электротехнические работы/Замена светильников	5	шт	3 266
Электротехнические работы/Замена эл. провода	80	м	11 623
Ремонт рамы	3	шт	5 398
декабрь			26 776
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3	ч	3 600
Очистка кровли от снега и наледи	545,58	м2	23 176
Всего:			859 910

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 841 548,42 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	45 316,48 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-728 410,74 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №38
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	718 052,05 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	459 156,82 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	433 923,81 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			10 265
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода ГВС	0,6	м	491
Квартира №20 (Леонова, 38)	0,3	м	245
Квартира №23 (Леонова, 38)	0,3	м	245
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Ремонт горки	1	шт	1 189
февраль			7 797
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	128
Благоустройство/Измельчение веток	20	мин	500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,167	ч	1 167
Ремонт тамбура	1	шт	6 002
март			217 209
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	128
Замена трубопровода ХГВС	13,9	м	96 355
Ремонт подъезда	1	шт	120 726
апрель			15 351
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 906
Ремонт рамы	1	шт	1 972
май			43
Выведение пятен	1	м2	43
Квартира №104 (Леонова, 38)	1	м2	43
июнь			253 193
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Поверка ОПУ	1	шт	25 392
Устройство отмостки	132,7	м2	187 465
июль			198 339
Благоустройство/Завоз песка	3	т	2 020
Замена почтовых ящиков	15	шт	15 453
Окраска бункеров	2	шт	730
Ремонт межпанельных швов	190	м	61 429
Ремонт подъезда	1	шт	102 302
Ремонт рамы	8	шт	12 405
Ремонт тамбура	2	шт	4 000
август			62 617
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Замена врезок	22	шт	61 867
сентябрь			242 058
Электротехнические работы/Установка выключателя	1	шт	3 549
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 765
Ремонт кровли	120	м2	125 659
Ремонт подъезда	1	шт	100 615
Ремонт рамы	2	шт	3 529
Ремонт тамбура	1	шт	2 941
октябрь			33 139
Замена трубопровода канализации	0,45	м	422
Квартира №73 (Леонова, 38)	0,45	м	422
Ремонт козырька	2	шт	18 918
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	1 058
Ремонт примыканий козырька	2	шт	12 740
ноябрь			13 906
Благоустройство/Вывоз мусора	1,5	ч	1 500
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,5	м2	8 177
Частичный ремонт подъезда	1	шт	4 228
декабрь			27 638
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,433	ч	4 120
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Очистка кровли от снега и наледи	545	м2	23 152
Всего:			1 081 554

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	942 114,81 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	25 233,01 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	78 996,91 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №40
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-600 146,76 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	215 622,22 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	196 405,53 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			4 762
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
февраль			7 727
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
Замена трубопровода ГВС	1,1	м	2 035
Квартира №32 (Леонова, 40)	1,1	м	2 035
Замена трубопровода отопления	1,5	пог. м	5 027
Ремонт стены в поезде	1	шт	165
апрель			8 723
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
май			885 624
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 350
Благоустройство/Завоз песка	1,25	т	1 187
Электротехнические работы/Замена светильников	10	шт	7 924
Замена задвижек	1	шт	10 131
Замена трубопровода отопления	350,7	пог. м	856 468
Ремонт входной группы	1	шт	3 237
Ремонт рамы	1	шт	1 327
июнь			45 378
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Электротехнические работы/Замена датчиков движения	10	шт	5 042
август			10 664
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Ремонт квартир	1	шт	7 664
Квартира №28 (Леонова, 40)	1	шт	7 664
сентябрь			45 916
Благоустройство/Завоз земли	3	т	4 410
Поверка ОПУ	1	шт	9 337
Ремонт межпанельных швов	99,5	м	32 169
октябрь			1 464
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	1 058
Ремонт примыканий козырька	2,74	м	406
ноябрь			30 235
Замена радиатора отопления	14	секц	30 235
декабрь			7 668
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	3,099	ч	3 320
Заделка отверстия	1,5	м2	2 148
Промывка выпуска канализации	1	ч	2 200
Всего:			1 048 162

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	7 135,05 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	807 183,48 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	19 216,69 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-1 444 768,18 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №42
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-406 990,12 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	456 906,95 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	427 855,64 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			43 606
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
Замена трубопровода ХГВС	3,54	м	6 232
Квартира №10 (Леонова, 42)	2,24	м	3 298
Квартира №20 (Леонова, 42)	1,3	м	2 933
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №17 (Леонова, 42)	1	шт	2 430
Ремонт межпанельных швов	77	м	26 359
февраль			60 055
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	143
Благоустройство/Измельчение веток	30	мин	750
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,333	ч	334
Изготовление и установка решеток	36	шт	58 828
март			143
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	143
апрель			8 723
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
май			32 087
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
Заделка отверстия	1,6	м2	267
Замена задвижек	3	шт	30 820
июнь			140 984
Электротехнические работы/Крепление кабеля	40	м	1 846
Изготовление рам	6	шт	32 638
Ремонт подъезда	1	шт	104 008
Ремонт тамбура	1	шт	2 492
июль			57 260
Благоустройство/Валка деревьев	2	шт	2 904
Благоустройство/Вывоз мусора	12	ч	12 000
Благоустройство/Завоз песка	3	т	2 020
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
август			282 052
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Благоустройство/Завоз песка	114	т	71 220
Благоустройство/Завоз щебня	1,7	т	2 780
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 765
Устройство отмостки	162,4	м2	201 538
сентябрь			154 253
Электротехнические работы/Установка выключателя	1	шт	3 379
Замена трубопровода ХГВС	1,3	м	3 043
Квартира №32 (Леонова, 42)	1,3	м	3 043
Ремонт отмостки	7,5	м2	42 281
Ремонт подъезда	1	шт	102 529
Ремонт тамбура	1	шт	3 021
октябрь			16 758
Благоустройство/Завоз песка	6,8	т	4 299
Электротехнические работы/Замена светильников	5	шт	3 134
По дому в целом	5	шт	3 134
Замена трубопровода ГВС	2,1	м	2 033
По дому в целом	2,1	м	2 033
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	1 058
По дому в целом	0,167	шт	1 058
Ремонт поручня	9	шт	6 234
Квартира №81 (Леонова, 42)	9	шт	6 234
ноябрь			8 177
Благоустройство	192,5		8 177
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,5	м2	8 177
По дому в целом	192,5	м2	8 177
декабрь			143 903
Благоустройство	3,433		4 120
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,433	ч	4 120
По дому в целом	3,433	ч	4 120
Электротехнические работы	5		1 831
Электротехнические работы/Замена светильников	5	шт	1 831
По дому в целом	5	шт	1 831
Очистка кровли от снега и наледи	545	м2	23 152
По дому в целом	545	м2	23 152
Ремонт кровли	140	м2	114 800
По дому в целом	140	м2	114 800
Всего:			948 003

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 495,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 068 414,00 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	29 051,31 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-918 642,48 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №44
за период -- 2015 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2014 г. -82 086,91 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2015 г.: 259 409,99 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2015 г.: 259 309,46 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	руб.
январь			900
Чистка кровли от снега и льда	60	пог. м	900
февраль			112 323
Изготовление рам и смена стекла	2,08	м2	6 587
Ремонт подъездов	1	шт	103 864
Ремонт тамбура	1	шт	973
Чистка кровли от снега и льда	60	пог. м	900
март			11 159
Ремонт и остекление рамы	4	шт	6 393
Установка почтовых ящиков	3	секц	4 766
май			743
Ремонт скамейки	1	шт	743
июнь			13 810
Ремонт входной группы	4	шт	13 810
июль			17 144
Благоустройство/Вывоз веток с придомовой территории	0,87	ч	973
Электротехнические работы/Установка диодов	4	шт	8 351
Прочистка вентканалов	20	шт	7 820
август			5 572
Замена труб канализации	7,45	м	5 572
сентябрь			17 125
Дератизация мусорных бункеров	0,315	шт	126
Ремонт козырька	1	шт	8 942
смена шарового крана	1	шт	8 056
октябрь			14 265
Благоустройство/Вывоз веток с придомовой территории	6	ч	6 000
Установка урн	4	шт	8 265
ноябрь			17 032
Благоустройство/Услуги автовышки	1	м/ч	850
Очистка цоколя от мха	48	м2	16 182
декабрь			12 209
Благоустройство/Кронирование деревьев	1	шт	7 014
Благоустройство/Работа погрузчика	0,433	ч	477
Замена радиаторов	7	секц	4 718
	Всего:		222 282

Дополнительные доходы дома за 2015 г. 13 462,27 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 395 130,98 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 100,53 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2016 г. -31 597,18 руб.
(остаток с 2014 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №46
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 74 434,19 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 455 643,58 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 438 081,89 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			24 409
Благоустройство/Спиливание деревьев	4	шт	10 306
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена трубопровода канализации	4,5	м	4 448
Квартира №100 (Леонова, 46)	2,25	м	2 224
Квартира №103 (Леонова, 46)	2,25	м	2 224
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
смена шарового крана	2	шт	1 099
Квартира №94 (Леонова, 46)	2	шт	1 099
февраль			4 999
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,333	ч	1 367
Замена личинки замка почтового ящика	1	шт	108
Замена резьбы	1	шт	1 026
Квартира №76 (Леонова, 46)	1	шт	1 026
Замена трубопровода канализации	1,2	м	930
Квартира №103 (Леонова, 46)	1,2	м	930
Замена трубопровода ХГВС	1,65	м	1 568
Квартира №90 (Леонова, 46)	1,65	м	1 568
март			2 000
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	2	ч	2 000
апрель			73 175
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	4 722
Благоустройство/Вывоз мусора	6	ч	5 850
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	3,65	м	4 787
Квартира №32 (Леонова, 46)	3,65	м	4 787
Замена трубопровода отопления	18,8	пог. м	24 484
Замена трубопровода ХГВС	16,7	м	19 056
Квартира №37 (Леонова, 46)	3,3	м	4 965
Квартира №76 (Леонова, 46)	6,7	м	7 046
Квартира №79 (Леонова, 46)	6,7	м	7 046
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	6 533
Квартира №100 (Леонова, 46)	1	шт	6 533
Услуги автовышки	1,2	ч	1 020
май			141 195
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
Замена задвижки	11	шт	37 571
Монтаж поручня	1	шт	2 007
Ремонт подъезда	1	шт	100 616
июнь			56 762
Электротехнические работы/Монтаж светильников	1	шт	6 834
Замена почтовых ящиков	3	шт	5 826
Проверка ОПУ	1	шт	25 392
Ремонт входной группы	8	шт	14 390
Ремонт тамбура	1	шт	4 321
июль			46 636
заделка отверстий	1	шт	494
Квартира №76 (Леонова, 46)	1	шт	494
Замена трубопровода ХГВС	1,2	м	2 832
Квартира №102 (Леонова, 46)	1,2	м	2 832
Окраска бункеров	2	шт	730
Ремонт входной группы	8	шт	42 580
август			27 123
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Благоустройство/Завоз щебня	1,7	т	2 780
Выравнивание поверхности после бетонирования	14	м2	2 492
Ремонт входной группы, крыльца	25	м2	21 100
сентябрь			260 593
Замена бойлера	6	секц	214 356
Замена врезок	13	шт	42 988
Замена трубопровода ХГВС	1,15	м	2 734
Квартира №76 (Леонова, 46)	1,15	м	2 734
Устройство стяжки	3	м3	516
октябрь			213 029
Благоустройство/Завоз песка	10,4	т	6 496
Замена задвижек	1	шт	4 904
Замена трубопровода ХГВС	6,4	м	9 130
Квартира №31 (Леонова, 46)	6,4	м	9 130
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	707
Ремонт кровли	100	м2	81 858
Квартира №87 (Леонова, 46)	100	м2	81 858
Ремонт межпанельных швов	391	м	109 935
ноябрь			112 375
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,5	м2	8 177
Заделка отверстий	0,3	м3	201
Замена радиатора отопления	42	секц	96 347
Монтаж перегородки в тамбуре	1	шт	991
Покраска стен	0,5	м2	1 164
Покрытие стен защитным лаком	123	м2	5 495
декабрь			33 566
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	3,099	ч	3 320
Электротехнические работы/Замена светильников	1	шт	366
Очистка кровли от снега и наледи	617	м2	26 210
Ремонт стены	6	м2	3 670
Всего:			995 861

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 655 586,48 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 17 561,69 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -474 769,86 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №48
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-279 336,05 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	217 606,93 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	201 778,64 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			96 096
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена поручня	1	шт	835
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
Ремонт подъезда	1	шт	89 435
смена шарового крана	2	шт	1 094
Квартира №19 (Леонова, 48)	2	шт	1 094
февраль			29 975
Электротехнические работы/Ревизия электрощитов	5	шт	17 415
Замена почтовых ящиков	3	секц	6 139
Замена трубопровода ХГВС	1,7	м	1 685
Квартира №38 (Леонова, 48)	1,7	м	1 685
Ремонт рамы	3	шт	4 736
март			5 071
Ремонт тамбура	1	шт	5 071
апрель			72 844
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Электротехнические работы/Ревизия электрощитов	5	шт	14 053
Поверка комплекта теплосчетчика	1	компл	25 318
Ремонт кровли	32	м2	23 750
май			1 000
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
август			750
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
сентябрь			52 945
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Ремонт межпанельных швов	39	м	12 609
Квартира №33 (Леонова, 48)	39	м	12 609
октябрь			21 336
Замена трубопровода ГВС	0,4	м	2 298
Замена трубопровода отопления	10,25	пог. м	12 677
Квартира №33 (Леонова, 48)	10,25	пог. м	12 677
Изготовление рам	1	шт	5 655
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	707
ноябрь			62 072
Замена радиатора отопления	28	секц	62 072
декабрь			2 960
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,433	ч	1 720
Замена шарового крана	2	шт	1 240
Квартира №48 (Леонова, 48)	2	шт	1 240
Всего:			345 050

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	7 135,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	549 418,31 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	15 828,29 руб.
("+ " - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-415 472,35 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №48-А
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -5 138,24 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 215 592,27 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 191 052,32 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			7 238
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Очистка крыши от снега и наледи	102	м2	4 333
Прочистка вентканалов	1	шт	2 505
Квартира №57 (Леонова, 48-А)	1	шт	2 505
февраль			500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	500
апрель			10 723
Благоустройство/Вывоз мусора	4	ч	4 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
май			13 921
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
Благоустройство/Завоз песка	1,25	т	1 187
заделка отверстий	1	шт	255
Квартира №45 (Леонова, 48-А)	1	шт	255
Ремонт рамы	7	шт	11 479
июнь			879
Замена калачей	1	шт	879
июль			40 336
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
август			30 970
Благоустройство/Вывоз мусора	3,75	ч	3 750
Замена трубопровода канализации	19,5	м	17 433
Ремонт кровли козырька	9,3	м2	8 512
Услуги автовышки	1,5	ч	1 275
сентябрь			122 907
Изоляция трубопровода	378	м	122 907
октябрь			3 901
Ревизия,ремонт,поверка ОДПУ	1	шт	2 700
Ремонт дверей	1	шт	494
Ремонт конт. площадки	0,167	шт	707
ноябрь			839
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	295
Замена шарового крана	1	шт	544
Квартира №33 (Леонова, 48-А)	1	шт	544
декабрь			116 701
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	295
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,666	ч	1 600
Монтаж поручней	2	шт	1 363
Очистка кровли от снега и наледи	326	м2	13 848
Ремонт подъезда	1	шт	99 594
		Всего:	348 916

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 7 135,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 451 117,72 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 24 539,95 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -155 866,86 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

**Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном
жилом доме**

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №52
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -738 155,73 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 455 675,97 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 409 753,46 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			32 522
Благоустройство/Кронирование деревьев	1	шт	7 014
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	119	ч	119
Замена трубопровода ГВС	2	м	1 879
Квартира №34 (Леонова, 52)	2	м	1 879
Монтаж деревянной горки	1	шт	7 188
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	5	шт	8 165
Квартира №72 (Леонова, 52)	2	шт	3 375
Квартира №98 (Леонова, 52)	2	шт	3 193
Квартира №117 (Леонова, 52)	1	шт	1 597
февраль			2 827
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,833	ч	835
Замена трубопровода ХГВС	1,3	м	1 992
По дому в целом	0,075	м	403
Квартира №46 (Леонова, 52)	1,15	м	1 187
Квартира №51 (Леонова, 52)	0,075	м	402
март			1 500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,5	ч	1 500
апрель			14 385
Благоустройство/Вывоз мусора	4	ч	4 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода ГВС	3,25	м	3 662
Квартира №32 (Леонова, 52)	1,15	м	1 648
Квартира №52 (Леонова, 52)	2,1	м	2 014
май			9 925
Замена трубопровода ГВС	8,95	м	9 925
Квартира №18 (Леонова, 52)	2,1	м	2 014
Квартира №32 (Леонова, 52)	4,15	м	4 013
Квартира №61 (Леонова, 52)	2,1	м	3 316
Квартира №77 (Леонова, 52)	0,6	м	582
июнь			259 878
Замена трубопровода ХГВС	0,87	м	1 005
Квартира №95 (Леонова, 52)	0,87	м	1 005
Замена шарового крана	4	шт	45 553
Окраска узлов	1	шт	10 841
Поверка ОПУ	1	шт	25 392
Устройство отстойки	132	м2	177 087
июль			94 422
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	421
Благоустройство/Вывоз мусора	3	ч	3 000
Благоустройство/Завоз леска	1,25	т	1 375
Замена трубопровода ГВС	3,1	м	2 989
Квартира №77 (Леонова, 52)	3,1	м	2 989
Замена трубопровода ХГВС	2,1	м	2 576
Квартира №16 (Леонова, 52)	2,1	м	2 576
Ремонт межпанельных швов	260	м	84 061
август			61 004
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Замена задвижки	2	шт	17 579
Ремонт входных групп	8	шт	42 675
октябрь			100 198
заделка отверстий	2	шт	27
Ремонт конт. площадки	0,166	шт	707
Ремонт межпанельных швов	285	м	99 465
ноябрь			67 703
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192,42	м2	8 174
Замена трубопровода ГВС	11,37	пог. м	12 892
Квартира №110 (Леонова, 52)	2,843	пог. м	3 223
Квартира №113 (Леонова, 52)	2,843	пог. м	3 223
Квартира №116 (Леонова, 52)	2,842	пог. м	3 223
Квартира №119 (Леонова, 52)	2,842	пог. м	3 223
Замена трубопровода ГВС	31,2	м	32 126
Квартира №16 (Леонова, 52)	2,1	м	2 089
Квартира №19 (Леонова, 52)	2,1	м	2 089
Квартира №36 (Леонова, 52)	3,1	м	3 212
Квартира №39 (Леонова, 52)	3,1	м	3 212
Квартира №42 (Леонова, 52)	3,1	м	3 212
Квартира №45 (Леонова, 52)	3,1	м	3 212
Квартира №106 (Леонова, 52)	2,92	м	3 020
Квартира №109 (Леонова, 52)	2,92	м	3 020
Квартира №112 (Леонова, 52)	2,92	м	3 020
Квартира №115 (Леонова, 52)	2,92	м	3 020
Квартира №118 (Леонова, 52)	2,92	м	3 020
Замена трубопровода ХГВС	13,5	м	14 511
Квартира №108 (Леонова, 52)	3,375	м	3 628
Квартира №111 (Леонова, 52)	3,375	м	3 628
Квартира №114 (Леонова, 52)	3,375	м	3 628
Квартира №117 (Леонова, 52)	3,375	м	3 628
декабрь			70 172
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,666	ч	1 600
Электротехнические работы/Замена светильников	4	шт	1 465
Замена трубопровода ГВС	14,1	м	16 298
Квартира №92 (Леонова, 52)	2,82	м	3 260
Квартира №95 (Леонова, 52)	2,82	м	3 260
Квартира №98 (Леонова, 52)	2,82	м	3 260
Квартира №101 (Леонова, 52)	2,82	м	3 260
Квартира №104 (Леонова, 52)	2,82	м	3 260
Замена трубопровода канализации	21	м	17 764
Замена трубопровода ХГВС	6,9	м	9 900
Квартира №19 (Леонова, 52)	4,45	м	4 950
Квартира №22 (Леонова, 52)	4,45	м	4 950
Очистка кровли от снега и наледи	544,84	м2	23 145
Всего:			714 537

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,06 руб.
Общая задолженность жителей, в т.ч.: 1 328 420,62 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 45 922,51 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -1 034 364,21 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Леонова, дом №56
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -633 038,06 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 218 651,72 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016г.: 209 391,23 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			10 695
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Замена трубопровода ГВС	3,119	м	5 790
Квартира №34 (Леонова, 56)	1,707	м	1 930
Квартира №37 (Леонова, 56)	0,706	м	1 930
Квартира №40 (Леонова, 56)	0,706	м	1 930
Очистка крыши от снега и наледи	105	м2	4 460
Установка хомута	1	шт	45
Квартира №47 (Леонова, 56)	1	шт	45
февраль			130 816
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1	ч	1 000
Замена почтовых ящиков	3	секц	5 762
Ремонт подъезда	1	шт	121 337
Ремонт тамбура	1	шт	2 717
апрель			35 384
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Крепление труб	2	шт	90
Квартира №43 (Леонова, 56)	2	шт	90
Проверка комплекта теплосчетчика	1	компл	25 318
Ремонт тамбура	1	шт	1 252
Квартира №41 (Леонова, 56)	1	шт	1 252
май			2 573
Благоустройство/Завоз земли	2,45	т	2 573
июнь			47 529
Замена задвижки	3	шт	38 973
Замена счетчика	1	шт	8 556
июль			62 461
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Замена трубопровода канализации	1	м	803
Квартира №7 (Леонова, 56)	1	м	803
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №55 (Леонова, 56)	1	шт	515
Прочистка вентканалов	29	шт	20 807
август			49 316
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Ремонт входных групп	3	шт	20 831
Ремонт кровли козырька	27,9	м2	27 735
сентябрь			15 655
Электротехнические работы/Замена светильника РКУ	2	шт	15 227
заделка отверстий	12	шт	250
Замена трубопровода канализации	0,2	м	178
Квартира №7 (Леонова, 56)	0,2	м	178
октябрь			2 151
Электротехнические работы/Ремонт наружного освещения	1	шт	805
Ремонт конт. площадки	0,166	шт	707
Услуги автовышки	0,8	ч	640
декабрь			50 146
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	1,666	ч	1 600
Замена трубопровода ГВС	4,5	м	6 010
По дому в целом	0,4	м	638
Квартира №18 (Леонова, 56)	1,367	м	1 791
Квартира №21 (Леонова, 56)	1,367	м	1 791
Квартира №24 (Леонова, 56)	1,366	м	1 791
Очистка кровли от снега и наледи	342,2	м2	14 537
Установка козырьков	1	шт	28 000
Всего:			406 728

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 2 395,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 149 902,96 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 9 260,49 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -827 979,77 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №71
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -96 756,34 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 196 739,78 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 170 940,10 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			429
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,43	ч	429
март			500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	0,5	ч	500
апрель			21 840
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	100	м2	2 700
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Демонтаж бетонных конструкций	1	шт	11 667
Квартира №45 (Мира, 71)	1	шт	11 667
май			2 416
Замена шарового крана	4	шт	2 416
июнь			4 272
Окраска узлов	1	шт	4 272
июль			685 048
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Замена лежанки отопления	266,9	пог. м	673 393
Очистка бойлера	2	шт	9 100
Промывка канализационных выпусков	1	шт	1 355
ноябрь			254
заделка отверстий	2	шт	254
декабрь			37 471
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	1,999	ч	2 400
Очистка кровли от снега и наледи	580	м2	33 229
Услуги автовышки	2,166	ч	1 842
		Всего:	752 230

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 0,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 280 418,70 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 25 799,68 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -678 046,24 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №73
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -114 687,01 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 127 034,64 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 105 868,18 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			7 188
Благоустройство/Установка горки	1	шт	7 188
март			334
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	0,333	ч	334
апрель			25 707
Благоустройство/Вывоз мусора	0,75	ч	750
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена стояка	16	м	18 234
май			4 511
Замена задвижки	3	шт	4 511
июнь			8 444
Окраска узлов	1	шт	8 444
июль			8 400
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Замена врезок	2	шт	5 323
Замена трубопровода ГВС	0,78	м	1 027
Квартира №2 (Мира, 73)	0,78	м	1 027
Услуги автовышки	1	ч	850
август			2 433
Замена калачей	1	шт	2 433
октябрь			240 293
Электротехнические работы/Крепление кабеля	300	м	17 929
Замена почтовых ящиков	6	секц	13 927
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №13 (Мира, 73)	1	шт	515
Ремонт подъезда	2	шт	200 788
Ремонт тамбура	2	шт	6 001
Услуги автовышки	1,333	ч	1 133
ноябрь			64 418
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 336
Электротехнические работы/Подключение кабеля	10	м	1 720
Замена трубопровода ГВС	2,05	м	3 184
Квартира №20 (Мира, 73)	2,05	м	3 184
Замена трубопровода ГВС	1,1	м	1 081
Квартира №2 (Мира, 73)	1,1	м	1 081
Замена шарового крана	2	шт	1 030
Квартира №29 (Мира, 73)	2	шт	1 030
Ремонт козырька	2	шт	1 273
Установка почтовых ящиков	8	секц	13 168
Утепление входных дверей	1	шт	626
декабрь			29 548
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	1,999	ч	2 400
Окраска плинтуса	11	м2	1 935
Ремонт крана на газопроводе	2	шт	25 213
	Всего:		391 276

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 0,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 310 045,32 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 21 166,46 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -400 094,83 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №75
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 0,00 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 253 410,24 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 215 599,88 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
март			20 338
Замена счетчика	1	шт	15 399
Замена трубопровода ГВС	0,3	м	1 123
Квартира №22 (Мира, 75)	0,3	м	1 123
Изготовление технического паспорта	1	шт	3 815
апрель			26 864
Благоустройство/Валка деревьев	13	шт	4 773
Благоустройство/Вывоз мусора	8	ч	8 000
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	200	м2	5 400
Услуги автовышки	1,2	ч	1 020
Установка ОПУ	1	шт	7 671
май			1 000
Благоустройство/Вывоз мусора	1	ч	1 000
июнь			68 477
Замена задвижки	3	шт	29 659
Замена запорной арматуры	17	шт	38 818
июль			14 420
Проверка ОПУ	1	шт	13 065
Промывка канализационных выпусков	1	шт	1 355
август			26 529
Ремонт козырька	4	шт	26 529
сентябрь			618
Замена шарового крана	1	шт	618
Квартира №7 (Мира, 75)	1	шт	618
ноябрь			11 559
Замена трубопровода канализации	6,05	м	10 449
Квартира №65 (Мира, 75)	3,025	м	5 224
Квартира №69 (Мира, 75)	3,025	м	5 224
Замена шарового крана	2	шт	1 110
Квартира №65 (Мира, 75)	2	шт	1 110
декабрь			20 906
Замена трубопровода ГВС	8,15	м	18 706
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
	Всего:		190 710

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 309 656,15 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 37 810,36 руб.

("+" - задолженность; "-" - переплата)

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. 26 389,88 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №95
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 0,00 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 23 557,03 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 5 615,88 руб.

Выполненные работы:

Период	Вид работы	Кол-во	Ед. изм.	Сумма, руб.
Декабрь	Механизированная уборка территории от снега	2,2	ч	2 640,00
	Замена окон в подъездах	20	шт.	118 200,00
	Промывка выпуска канализации (3 под.)	1	шт.	2200
	Услуги автовышки	2,166	ч	1842
	Замена кранов на газопроводе (1,2 под.)	2	шт.	22468,42
	Восстановление пректной документации узла учёта	1	шт.	12000
ВСЕГО				159 350,42

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 0,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 46 417,05 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 17 941,15 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **-153 734,54** руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №103
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -19 189,88 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 208 472,16 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 202 636,61 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			35 351
Замена задвижек	2	шт	20 198
Замена трубопровода ГВС	21,45	м	15 089
Квартира №4 (Мира, 103)	3,15	м	3 772
Квартира №8 (Мира, 103)	3,15	м	3 772
Квартира №12 (Мира, 103)	12	м	3 772
Квартира №16 (Мира, 103)	3,15	м	3 772
Замена трубопровода отопления	64	пог. м	64
март			28 069
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой	0,5	ч	500
Замена радиаторов	13	секц	9 631
Квартира №64 (Мира, 103)	13	секц	9 631
Проверка ОПУ	1	шт	17 938
апрель			14 823
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	300	м2	8 100
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
июнь			65 053
Замена запорной арматуры	7	шт	42 809
Окраска узлов	1	шт	10 556
Установка терминалов модемов	1	шт	11 689
июль			2 962
Замена шарового крана	4	шт	2 230
Ремонт откосов	0,5	м2	732
август			1 624
Замена вентиляей	1	шт	919
Квартира №7 (Мира, 103)	1	шт	919
Замена шарового крана	1	шт	705
сентябрь			5 122
Замена трубопровода ХГВС	1,12	м	2 692
Квартира №30 (Мира, 103)	1,12	м	2 692
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №34 (Мира, 103)	1	шт	2 430
октябрь			1 858
Устройство бетонного приямка	1	шт	1 858
ноябрь			5 461
Электротехнические работы/Монтаж линий освещения	30	пог. м	3 374
Замена фланцевых соединений	1	шт	2 087
декабрь			27 615
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой	2,199	ч	2 640
Замена трубопровода ГВС	8,2	м	14 206
Промывка выпуска канализации	1	ч	2 200
Промывка канализационных выпусков	2	шт	5 532
Смена сгона	1	шт	1 194
Квартира №22 (Мира, 103)	1	шт	1 194
Услуги автовышки	2,166	ч	1 842
Всего:			187 938

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 239 398,53 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 5 835,55 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -2 991,27 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

**Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном
жилом доме**

ООО "УК "Дом Мастер", Мира, дом №132
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 0,00 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 157 153,80 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 129 353,33 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
март			12 729
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	0,5	ч	500
Замена трубопровода ХГВС	0,55	м	1 838
Квартира №26 (Мира, 132)	0,55	м	1 838
Изготовление технического паспорта	1	шт	3 815
Отключение водопровода	1	дом	6 576
апрель			2 279
Замена шарового крана	4	шт	2 279
май			28 180
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Замена трубопровода ГВС	1,1	м	1 705
Замена шарового крана	11	шт	5 715
Очистка бойлера	1	шт	10 800
Прочистка вентканалов	3	шт	3 860
Квартира №56 (Мира, 132)	3	шт	3 860
июль			1 052
Замена шарового крана	2	шт	1 052
август			13 065
Поверка ОПУ	1	шт	13 065
ноябрь			362
Ремонт примыкания дверной коробки	1	шт	362
Квартира №41 (Мира, 132)	1	шт	362
декабрь			119 020
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	2,865	ч	3 440
Замена оконных блоков	12	шт	115 580
	Всего:		176 688

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 1 500,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 220 182,01 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 27 800,47 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **-45 834,67** руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Нефтяников, дом №53
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-99 273,36 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	456 216,50 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	431 533,91 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			11 146
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	2	шт	2 990
Квартира №88 (Нефтяников, 53)	2	шт	2 990
февраль			11 325
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	715
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192	м2	8 156
Благоустройство/Услуги автовышки	2	м/ч	1 700
Замена трубопровода ГВС	0,8	м	754
Квартира №15 (Нефтяников, 53)	0,8	м	754
март			69 088
Благоустройство/Валка деревьев	1	шт	715
Благоустройство/Вывоз мусора	1,2	ч	1 200
Ремонт межпанельных швов	217	м	66 031
Квартира №88 (Нефтяников, 53)	217	м	66 031
Ремонт тамбура	1	шт	1 142
апрель			61 448
Благоустройство/Вывоз мусора	1,25	ч	1 050
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Изготовление и устройство ограждения	96	м	53 568
Установка обналички	2	м	107
Квартира №29 (Нефтяников, 53)	2	м	107
май			906
Окраска узлов	2	шт	906
июнь			6 252
Очистка цоколя	8	м2	6 252
июль			13 839
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
Замена трубопровода ХГВС	8,12	м	11 789
Услуги автовышки	1	ч	850
август			36 769
Устройство отмостки	36	м2	36 769
октябрь			5 432
Благоустройство/Завоз песка	6,8	т	4 299
Услуги автовышки	1,333	ч	1 133
ноябрь			25 748
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	367,4	м2	15 607
Замена трубопровода канализации	6,25	м	8 141
Квартира №84 (Нефтяников, 53)	3,125	м	4 071
Квартира №87 (Нефтяников, 53)	3,125	м	4 071
декабрь			71 541
Электротехнические работы/Замена светильников	44	шт	60 115
Замена вентиляей	2	шт	831
Квартира №87 (Нефтяников, 53)	2	шт	831
Замена кранов маевского	1	шт	126
Квартира №87 (Нефтяников, 53)	1	шт	126
Очистка кровли от снега и наледи	157	м2	6 669
Ремонт теплосчетчика	1	шт	3 800
Всего:			313 495

Дополнительные доходы дома за 2015 г.	8 575,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	947 636,33 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	24 682,59 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	27 340,61 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном

ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Нефтяников, дом №55
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 66 071,85 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 347 058,20 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 330 630,47 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			15 966
Очистка крыши от снега и наледи	132	м2	5 607
Прочистка вентканалов	3	шт	4 480
Ремонт козырька	1	шт	5 879
февраль			12 100
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192	м2	8 156
Замена трубопровода отопления	2,7	пог. м	3 944
март			39 084
Благоустройство/Вывоз мусора	2	ч	2 000
Замена трубопровода ГВС	0,6	м	582
Квартира №53 (Нефтяников, 55)	0,6	м	582
Изготовление и установка двери	1	шт	4 232
Ремонт межпанельных швов	101	м	32 270
апрель			20 134
Благоустройство/Валка деревьев	3	шт	5 426
Благоустройство/Вывоз мусора	6	ч	5 800
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена резьбы	1	шт	22
Квартира №12 (Нефтяников, 55)	1	шт	22
Замена трубопровода ГВС	2,2	м	1 143
Квартира №53 (Нефтяников, 55)	1,1	м	571
Квартира №56 (Нефтяников, 55)	1,1	м	571
Услуги автовышки	1,2	ч	1 020
май			24 859
Благоустройство/Завоз земли	5	т	5 850
Замена задвижек	1	шт	7 461
Ремонт входных групп	6	шт	11 548
июнь			156 975
Замена почтовых ящиков	3	шт	5 768
Изготовление рам	4	шт	22 168
Покраска узлов отопления	11,2	м2	2 257
Ремонт входной группы	6	шт	20 306
Ремонт подъезда	1	шт	102 059
Ремонт тамбура	3	шт	3 596
Сверление отверстий	40	шт	820
июль			515
Замена шарового крана	1	шт	515
Квартира №5 (Нефтяников, 55)	1	шт	515
август			114 686
Благоустройство/Завоз торфа	10	т	10 200
Замена трубопровода ГВС	5,4	м	6 722
Квартира №18 (Нефтяников, 55)	5,4	м	6 722
Замена шарового крана	2	шт	1 321
Квартира №76 (Нефтяников, 55)	2	шт	1 321
Поверка ОПУ	1	шт	6 386
Устройство отмостки	77	м2	90 057
сентябрь			31 950
Замена трубопровода канализации	6,05	м	7 137
Квартира №18 (Нефтяников, 55)	2,85	м	4 465
Квартира №70 (Нефтяников, 55)	3,2	м	2 672
Покраска стен	3,5	м2	355
Прочистка вентканалов	36	шт	24 458
октябрь			2 245
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
Услуги автовышки	2	ч	1 700
ноябрь			52 277
Благоустройство/Валка деревьев	12	шт	15 183
Благоустройство/Вывоз мусора	25,5	ч	25 500
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	104	м2	4 405
Заделка отверстий после замены труб	2	шт	293
Квартира №84 (Нефтяников, 55)	1	шт	151
Квартира №87 (Нефтяников, 55)	1	шт	142
Ремонт межпанельных швов	17	м	5 480
Квартира №74 (Нефтяников, 55)	17	м	5 480
Услуги автовышки	1,666	ч	1 417
декабрь			76 035
Благоустройство/Валка деревьев	12	шт	15 183
Замена окон в подъездах	8	подъезд(а,	44 900
Очистка кровли от снега и наледи	323,74	м2	13 752
Промывка выпуска канализации	1	ч	2 200
Всего:			546 827

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 8 575,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 614 361,98 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 16 427,73 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **-141 549,62 руб.**

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Нефтяников, дом №57
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	81 664,94 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	459 413,52 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	433 510,43 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			12 711
Очистка крыши от снега и наледи	192	м2	8 156
Прочистка вентканалов	3	шт	4 555
Квартира №59 (Нефтяников, 57)	2	шт	3 037
Квартира №87 (Нефтяников, 57)	1	шт	1 518
февраль			8 156
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	192	м2	8 156
март			31 646
Ремонт межпанельных швов	104	м	31 646
Квартира №18 (Нефтяников, 57)	104	м	31 646
апрель			7 773
Благоустройство/Вывоз мусора	1,25	ч	1 050
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
июнь			142 838
Электротехнические работы/Крепление кабеля	40	м	820
Замена почтовых ящиков	3	шт	5 768
Ремонт входной группы	8	шт	32 211
Ремонт подъезда	1	шт	104 038
июль			1 200
Благоустройство/Вывоз мусора	0,833	ч	1 200
август			336
Окраска рам	1	шт	336
сентябрь			806
Замена шарового крана	1	шт	806
октябрь			2 685
Замена трубопровода отопления	1,5	пог. м	2 279
Квартира №2 (Нефтяников, 57)	1,5	пог. м	2 279
Ремонт примыканий козырька	1	шт	406
ноябрь			31 690
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	169	м2	7 172
Замена трубопровода канализации	2,45	м	2 096
Квартира №97 (Нефтяников, 57)	2,45	м	2 096
Ремонт межпанельных швов	74	м	22 422
декабрь			122 783
Замена вентилей	1	шт	526
Квартира №13 (Нефтяников, 57)	1	шт	526
Замена трубопровода канализации	2,4	м	2 067
Квартира №43 (Нефтяников, 57)	2,4	м	2 067
Очистка кровли от снега и наледи	403	м2	17 119
Прочистка вентканалов	2	шт	3 610
Квартира №87 (Нефтяников, 57)	2	шт	3 610
Ремонт подъезда	1	шт	99 460
Всего:			362 624

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	8 575,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	605 061,39 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	25 903,09 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	161 126,43 руб.

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

**Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном
жилом доме**

ООО "УК "Дом Мастер", Нефтяников, дом №59
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. -558 465,20 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 396 160,77 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 376 167,10 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			135 824
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,83	ч	829
Замена трубопровода ХГВС	89	м	122 385
По дому в целом	7,333	м	10 298
Квартира №25 (Нефтяников, 59)	7,334	м	10 298
Квартира №26 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Квартира №29 (Нефтяников, 59)	7,334	м	10 298
Квартира №30 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Квартира №33 (Нефтяников, 59)	7,333	м	10 298
Квартира №34 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Квартира №37 (Нефтяников, 59)	7,333	м	10 298
Квартира №38 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Квартира №41 (Нефтяников, 59)	7,333	м	10 298
Квартира №42 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Квартира №46 (Нефтяников, 59)	7,5	м	10 100
Ремонт кровли	16	м2	12 610
Квартира №69 (Нефтяников, 59)	16	м2	12 610
февраль			17 434
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,666	ч	667
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	80	м2	3 398
Замена трубопровода канализации	3,55	м	4 740
Квартира №26 (Нефтяников, 59)	3,55	м	4 740
Ремонт кровли	5	м2	8 629
март			7 847
Замена трубопровода ГВС	0,7	м	804
Квартира №26 (Нефтяников, 59)	0,7	м	804
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	6 572
Квартира №41 (Нефтяников, 59)	1	шт	6 572
Устранение течи	8	м	471
апрель			16 117
Электротехнические работы/Замена рубильника	1	шт	1 777
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Замена трубопровода канализации	9,2	м	7 617
май			174 099
Благоустройство/Вывоз мусора	0,375	ч	375
Замена задвижек	5	шт	32 455
Замена трубопровода ГВС	2,15	м	2 505
Квартира №1 (Нефтяников, 59)	2,15	м	2 505
Ремонт кровли	160	м2	138 510
Ремонт потолка	0,5	м2	254
Квартира №99 (Нефтяников, 59)	0,5	м2	254
июнь			545
Благоустройство/Вывоз мусора	0,55	ч	545
июль			39 192
Окраска контейнеров	4	шт	685
Устройство отмстки	25	м2	38 507
август			10 902
Замена трубопровода ХГВС	10,3	м	10 902
Квартира №43 (Нефтяников, 59)	5,15	м	5 451
Квартира №47 (Нефтяников, 59)	5,15	м	5 451
сентябрь			5 437
Замена сборок на системе отопления	1	шт	3 116
Квартира №75 (Нефтяников, 59)	1	шт	3 116
Замена трубопровода ХГВС	0,7	м	2 321
Квартира №75 (Нефтяников, 59)	0,7	м	2 321
октябрь			108 370
заделка отверстий	2	шт	226
Квартира №80 (Нефтяников, 59)	2	шт	226
Замена почтовых ящиков	12	секц	29 012
Замена шарового крана	1	шт	1 678
Ремонт дверной коробки	1	шт	5 213
Ремонт кровли	84	м2	72 240
ноябрь			819
Побелка потолков в мусоросборниках	4	шт	819
декабрь			21 849
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	2,266	ч	2 720
Электротехнические работы/Замена светильников	4	шт	1 465
Замена мусороприёмного клапана	2	шт	8 000
Замена трубопровода канализации	1,85	м	1 728
Квартира №94 (Нефтяников, 59)	1,85	м	1 728
Очистка кровли от снега и наледи	135	м2	5 735
Промывка выпуска канализации	1	ч	2 200
Всего:			538 434

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 20 095,06 руб.
в т.ч. от ООО ЛифтБорт Пермь" 7 200,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 598 542,39 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 19 993,67 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. -700 637,04 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Спартаковская, дом №7
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г. 19 647,58 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.: 162 334,77 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.: 157 070,20 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			400
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
март			2 634
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	2,5	ч	2 634
апрель			13 473
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	250	м2	6 750
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
июнь			25 175
Благоустройство/Завоз земли	5	т	6 100
Очистка бойлера	2	шт	19 075
сентябрь			32 124
Проверка ОПУ	6	шт	32 124
декабрь			7 014
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой	2,116	ч	2 540
Закрытие вентшахты на крыше	2,3	м2	85
Замена оконных блоков	1	шт	2 800
Ремонт квартиры после затопления	1	шт	1 589
Квартира №40 (Спартаковская, 7)	1	шт	1 589
		Всего:	80 819

Дополнительные доходы дома за 2016 г. 0,00 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.: 181 846,28 руб.
по услуге "Текущий ремонт" 5 264,57 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г. **95 898,78 руб.**
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер"

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном ЖИЛОМ ДОМЕ

ООО "УК "Дом Мастер", Эскаваторная, дом №58
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-253 181,62 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	217 890,15 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	173 618,42 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			169 091
Благоустройство/Уборка снега с придомовой территории	0,4	ч	400
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №35 (Эскаваторная, 58)	1	шт	2 430
Ремонт конт. площадки	1	шт	18 239
Ремонт откоса	16	шт	34 033
Ремонт подъезда	1	шт	113 291
Установка вытяжного зонта	1	шт	698
февраль			74 147
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,5	ч	550
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	212	м2	9 006
Замена почтовых ящиков	3	секц	7 384
Ремонт межпанельных швов	188	м	57 206
апрель			16 714
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	8,5	ч	8 500
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
Ремонт тамбура	1	шт	1 491
май			43 784
Благоустройство/Завоз земли	2,45	т	2 573
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	41 211
июнь			22 293
Благоустройство/Завоз песка	1,67	т	1 583
Электротехнические работы/Монтаж датчиков движения	20	шт	18 419
Замена шарового крана	1	шт	558
Квартира №45 (Эскаваторная, 58)	1	шт	558
Окраска узлов	1	шт	1 733
июль			730
Окраска бункеров	2	шт	730
октябрь			36 862
Электротехнические работы/Монтаж наружного освещения	1	шт	7 948
Изготовление и установка решеток	16	шт	28 273
Услуги автовышки	0,8	ч	640
ноябрь			300
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
декабрь			2 957
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,733	ч	880
Замена трубопровода канализации	2,4	м	2 077
Квартира №45 (Эскаваторная, 58)	2,4	м	2 077
Всего:			366 877

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2 395,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 751 176,65 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	44 271,73 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-444 045,14 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Эскаваторная, дом №60
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	-53 820,05 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	206 970,59 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	185 454,41 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			20 669
Прочистка вентканалов	1	шт	2 430
Квартира №12 (Эскаваторная, 60)	1	шт	2 430
Ремонт конт. площадки	1	шт	18 239
февраль			6 157
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,5	ч	550
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	132	м2	5 607
март			19 654
Ревизия, ремонт, поверка ОДПУ	1	шт	19 654
апрель			10 308
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	3,6	ч	3 585
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
май			44 550
Электротехнические работы/Замена ВРУ	1	шт	40 313
Замена почтовых ящиков	3	секц	2 273
Замена трубопровода отопления	5	пог. м	1 963
июнь			1 620
Окраска узлов	1	шт	1 620
июль			2 020
Благоустройство/Завоз песка	3	т	2 020
сентябрь			22 535
Поверка ОПУ	2	шт	22 535
октябрь			29 895
Замена замка в почтовом ящике	15	шт	1 622
Изготовление и установка решеток	16	шт	28 273
ноябрь			7 075
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
Заделка отверстий после замены труб	2	шт	379
Квартира №12 (Эскаваторная, 60)	1	шт	150
Квартира №15 (Эскаваторная, 60)	1	шт	229
Замена трубопровода канализации	4,25	м	6 396
Квартира №12 (Эскаваторная, 60)	2,125	м	3 198
Квартира №15 (Эскаваторная, 60)	2,125	м	3 198
декабрь			3 705
Благоустройство/Механизованная уборка придомовой территории	0,733	ч	880
Электротехнические работы/Подключение квартиры с другой фазы	1	шт	2 825
Квартира №19 (Эскаваторная, 60)	1	шт	2 825
Всего:			168 188

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2 395,06 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	1 244 652,52 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	21 516,18 руб.

("+" - задолженность; "-" - переплата)

Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	-34 158,58 руб.
--	------------------------

(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./

Отчет по выполненным работам по текущему ремонту в многоквартирном жилом доме

ООО "УК "Дом Мастер", Эскаваторная, дом №62
за период -- 2016 год

Остаток платы за текущий ремонт с 2015 г.	104 514,52 руб.
Начислено платы за текущий ремонт в 2016 г.:	219 157,28 руб.
Оплачено за текущий ремонт в 2016 г.:	184 367,52 руб.

Выполненные работы:

Статья	Объем работ		Выполнено
	Кол-во	Ед.	
январь			18 239
Ремонт конт. площадки	1	шт	18 239
февраль			25 737
Благоустройство/Валка деревьев	10	шт	13 600
Благоустройство/Измельчение веток	180	мин	4 500
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	0,5	ч	330
Благоустройство/Очистка кровли от снега и наледи	132	м2	5 607
Благоустройство/Услуги автовышки	2	м/ч	1 700
март			42 903
Благоустройство/Валка деревьев	10	шт	13 600
Благоустройство/Вывоз мусора	1,2	ч	1 200
Изготовление и установка решеток	16	шт	28 103
апрель			11 318
Благоустройство/Вывоз мусора и услуги погрузчика	4,617	ч	4 595
Электротехнические работы/Измерение сопротивления изоляции	1	дом	6 723
июнь			1 854
Окраска узлов	1	шт	1 854
июль			6 719
Замена трубопровода ХГВС	2,3	м	4 519
Квартира №53 (Эскаваторная, 62)	2,3	м	4 519
Промывка канализационных выпусков	1	шт	2 200
август			3 609
Замена трубопровода ХВС	2,8	м	3 609
Квартира №19 (Эскаваторная, 62)	1,4	м	1 804
Квартира №22 (Эскаваторная, 62)	1,4	м	1 804
сентябрь			127 824
Замена трубопровода отопления	107,2	пог. м	127 824
октябрь			11 081
Замена трубопровода ХГВС	9,55	м	11 081
Квартира №31 (Эскаваторная, 62)	9,55	м	11 081
ноябрь			300
Благоустройство/Вывоз мусора	0,325	ч	300
декабрь			3 280
Благоустройство/Механизированная уборка придомовой территории	2,733	ч	3 280
Всего:			252 865

Дополнительные доходы дома за 2016 г.	2 395,10 руб.
Общая задолженность жителей , в т.ч.:	718 094,28 руб.
по услуге "Текущий ремонт"	34 789,76 руб.
("+" - задолженность; "-" - переплата)	
Остаток платы за текущий ремонт на 2017 г.	38 412,14 руб.
(остаток с 2015 г. + начисления + доп. доходы - выполненные работы - задолженность жителей по оплате за тек. ремонт)	

Директор ООО "УК "Дом Мастер" _____ / Чумак О.В./